Teofil Gioancă
0737800000
gioanca.teofil@domina.ro

Vânzare apartament 2 camere, construcție 2026, zona Parcului Central



Preț	119000 EUR
Compartimentare	Semidecomandat
Confort	Confort 1
Etaje imobil	2
Etaj	1
An construcţie	2026
Număr de camere	2
Tip imobil	Bloc apartamente
Nr. băi	1
Nr. balcoane	1
Nr. locuri de parcare	1
Suprafaţă construită	72
Suprafaţă utilă	58
Suprafaţă utilă balcoane	14
Suprafaţă utilă total	72
ID ofertă	5019
Locație	Targu Jiu, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale, Drum asfaltat, Iluminare stradală,

Finisaje

Izolaţie exterioară, Parchet, Lavabilă, Faianţă,

Dotări

Centrală termică, Încălzire in podea, Termopane, Tâmplărie PVC, Uşă metalică, Videointerfon,

Descriere proprietate

Vânzare – apartament 2 camere – 72 mp – balcon generos – strada Jiului – Târgu Jiu!

Domina Imobiliare vă propune spre vânzare **apartament cu 2 camere**, situat în Târgu Jiu, **strada Jiului, în apropierea Pieței Centrale și a Parcului Central.**

Apartamentul este amplasat la **etajul 1** al unui imobil cu regim de înălțime P+2, **construit în anul 2026**

și izolat termic la exterior cu polistiren de 10 cm.

Locuința are o **suprafață totală de 72 mp** și o compartimentare semidecomandată, fiind alcătuită din living, dormitor, bucătărie, hol, baie și balcon.

Un avantaj important îl reprezintă balconul generos, desfășurat pe toată suprafața apartamentului, cu acces atât din living, cât și din dormitor, prevăzut cu balustradă din inox și sticlă.

Interiorul se remarcă prin finisajele moderne, spațiile luminoase și suprafețele vitrate ample.

Baia este amenajată într-un stil contemporan, cu placări decorative și zonă de duș delimitată prin panou din sticlă.

Dotările și finisajele includ:

- centrală termică Romstal și încălzire în pardoseală, cu instalație Romstal;
- tâmplărie PVC Salamander, cu geam tripan și gaz Argon;
- gresie, faianță și parchet laminat;
- tavane extensibile și sistem electric modular, cu iluminat LED;
- uși interioare MDF Porta Doors;
- obiecte sanitare suspendate în baie;
- videointerfon.

În preț este inclus și un loc de parcare.

La prețul afișat se adaugă TVA conform legii!

ID/COD ofertă: P1693