

Închiriere casă spațioasă P+M, în Târgu Jiu, strada Crîngului - cartier Dumbrava



Preț	750 EUR
Număr de camere	5
Suprafață teren	5270
Suprafață construită	225
Nr. băi	2
Nr. terase	3
Suprafață utilă	190
Suprafață utilă terase	15
Suprafață utilă total	205
ID ofertă	4999
Locație	Targu Jiu, Sisesti, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale, Drum pietruit,

Finisaje

Izolație exterioară, Parchet, Lavabilă, Faianță,

Dotări

Centrală termică, Calorifer, Termopane, Ușă metalică, Mobilat complet, Bucătărie mobilată, Bucătărie utilată,

Descriere proprietate

Închiriere casă P+M – mobilată și utilată – cartier Dumbrava!

Domina Imobiliare vă propune spre închiriere **casă spațioasă, situată în Târgu Jiu, strada Crîngului, în cartierul Dumbrava**, într-o zonă liniștită, potrivită pentru cei care își doresc confortul unei locuințe

generoase și avantajul unei curți ample.

Casa are regim de înălțime P+M, o **suprafață utilă de 205 mp** și este amplasată pe un **teren generos de 5.270 mp**.

Interiorul este bine organizat, cu încăperi luminoase, spații ample de circulație și finisaje ce includ parchet din lemn, gresie și faianță.

Compartimentarea este următoarea:

Parter:

living spațios și luminos;
bucătărie mobilată și utilată, cu zonă de dining;
dormitor;
baie;
hol generos;
terasă.

Mansardă:

3 dormitoare;
baie;
hol spațios, ce permite amenajarea unei zone suplimentare de relaxare sau a unui birou;
2 terase cu deschidere către curte și grădină.

Casa se închiriază mobilată și utilată, fiind echipată cu centrală termică proprie, tâmplărie PVC cu geam termopan, calorifere, uși interioare din lemn și electrocasnice, printre care frigider, aragaz, mașină de spălat și TV. Cele două băi sunt amenajate distinct, una fiind prevăzută cu cadă de colț, iar cealaltă cu cabină de duș.

Imobilul este racordat la apă, energie electrică, gaze naturale și canalizare și dispune de conexiune la cablu TV și internet.

Un avantaj important îl reprezintă terenul de 5.270 mp, cu suprafețe verzi ample, vegetație matură și pomi fructiferi, oferind mult spațiu pentru relaxare, activități în aer liber sau grădinărit.

În continuarea casei se află și o zonă acoperită, ce poate fi utilizată pentru parcare sau ca spațiu protejat pentru petrecerea timpului în aer liber.

ID/COD ofertă: P1672