Teofil Gioancă
0737800000
gioanca.teofil@domina.ro

Închiriere spațiu comercial stradal, 42 mp - în apropierea Pieței Centrale



Preț	400 EUR
Etaj	Parter
An construcţie	2023
Număr de camere	1
Suprafaţă utilă	42
Lungime vitrină	5
Nr. băi	1
ID ofertă	4977
Locație	Targu Jiu, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale,

Finisaje

Izolaţie exterioară, Lavabilă, Faianţă,

Dotări

Tâmplărie PVC,

Descriere proprietate

Închiriere – spațiu comercial 42 mp – Calea Severinului!

Domina Imobiliare vă propune spre închiriere **spațiu comercial situat în Târgu Jiu, strada Calea Severinului, în apropiere de Piața Centrală, cu vizibilitate stradală foarte bună.**

Amplasat la parterul unei construcții noi, spațiul are o **suprafață totală de 42 mp**, fiind compus dintr-o

zonă open-space și un grup sanitar.

Poziționarea direct la strada principală reprezintă un avantaj important pentru desfășurarea unei activități comerciale.

Spațiul beneficiază de acces direct din stradă și vitrină de 5 m.l., care asigură o bună expunere către traficul din zonă.

Printre finisaje și dotări se regăsesc:

- gresie și faianță;
- tâmplărie PVC gri antracit, cu geam termopan;
- instalații electrică și sanitară noi;
- izolație termică exterioară.

Prin suprafața practică, accesul facil și vizibilitatea foarte bună la Calea Severinului, spațiul se pretează pentru sediu de firmă, birouri, cabinete medicale, farmacie, salon de înfrumusețare sau alte activități comerciale și de servicii.

În imediata apropiere se regăsesc magazine, supermarketuri, Piața Centrală, Parcul Central, instituții de învățământ și stații pentru mijloacele de transport în comun.

ID/cod ofertă: P1651