

Vânzare apartament modern cu 3 camere, 83 mp, cartier Primăverii, Târgu Jiu



Preț	125000 EUR
Compartimentare	Decomandat
Confort	Confort 1
Etaje imobil	2
Etaj	2
An construcție	2022
Număr de camere	3
Tip imobil	Bloc apartamente
Nr. băi	2
Nr. balcoane	1
Nr. locuri de parcare	1
Suprafață utilă	77
Suprafață utilă balcoane	6
Suprafață utilă total	83
ID ofertă	4955
Locație	Targu Jiu, Primaverii, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale, Drum asfaltat, Iluminare stradală,

Finisaje

Izolație exterioară, Parchet, Lavabilă, Faianță,

Dotări

Centrală termică, Încălzire în podea, Aer condiționat, Termopane, Tâmplărie PVC, Ușă metalică, Mobilat parțial,

Descriere proprietate

Bloc construit în 2022 – 83 mp – decomandat – Cartier Primăverii!

Domina Imobiliare vă propune spre vânzare un **apartament modern cu 3 camere**, situat în Târgu Jiu, **Aleea Pelinului, cartier Primăverii, în apropierea Parcului Coloana Infinitului.**

Apartamentul este situat la etajul 2 al unui imobil cu regim de înălțime P+2, cu acoperiș, construit în anul 2022, și beneficiază de o suprafață **totală de 83 mp, compartimentare decomandată și vedere pe trei laturi.**

Un aspect distinctiv al imobilului este configurația cu un singur apartament pe fiecare nivel, oferind astfel un plus de intimitate și confort locatarilor.

Apartamentul este compartimentat astfel:

living open-space cu bucătăria;
două dormitoare;
două băi;
spațiu de depozitare;
balcon închis.

Din punct de vedere al dotărilor și finisajelor, locuința dispune de:

- centrală termică proprie cu încălzire în pardoseală;
- aer condiționat;
- tâmplărie PVC cu geam termopan;
- gresie și faianță;
- parchet laminat;
- izolație termică.

Spațiile interioare sunt luminoase și bine proporționate, iar compartimentarea permite o organizare practică a locuinței, potrivită atât pentru viața de zi cu zi, cât și pentru o familie.

Proprietatea beneficiază, de asemenea, de **loc de parcare**, un element important pentru confortul viitorilor proprietari.

Apartamentul se vinde **parțial mobilat și utilat** și reprezintă o opțiune potrivită pentru cei care își doresc o locuință spațioasă, într-un imobil construit recent, în cartierul Primăverii și în apropierea Parcului Coloana Infinitului.

ID/COD ofertă: P1630