Daniela Lupu
0737800000
daniela.lupu@domina.ro

Vânzare garsonieră etajul 3, Tg Jiu, strada Lotrului, zona Debarcader



Preț	33000 EUR
Confort	Confort 2
Etaje imobil	4
Etaj	3
An construcţie	1980
Suprafaţă	21
Compartimentare	Semidecomandat
ID ofertă	4953
Locație	Targu Jiu, Debarcader, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale, Internet, Drum asfaltat,

Finisaje

Parchet, Lavabilă, Faianţă,

Dotări

Convector, Termopane, Tâmplărie PVC, Uşă metalică,

Descriere proprietate

Vânzare garsonieră - etajul 3 - renovată - strada Lotrului - zona Debarcader!

Domina Imobiliare vă propune spre vânzare o garsonieră situată în Târgu Jiu, strada Lotrului, zona Debarcader, cu acces facil către unități de învățământ, magazine și mijloace de transport în comun. Garsoniera beneficiază de o **suprafață utilă de 21 mp** și este compartimentată astfel:

- cameră de zi;
- bucătărie;
- baie;
- hol.

În completare, proprietatea dispune de un spațiu suplimentar **cu suprafața de aproximativ 6 mp.**
Garsoniera este **renovată** și beneficiază de următoarele dotări și finisaje:

- tâmplărie PVC cu geam termopan;
- parchet laminat;
- gresie și faianță;
- boiler electric pentru prepararea apei calde;
- încălzire cu convector.

Un avantaj al proprietății îl reprezintă amplasarea în zona Debarcader, în apropierea unei școli gimnaziale, a două licee, supermarketului Lidl, stațiilor pentru mijloacele de transport în comun, farmaciilor, unităților bancare și Parcului Debarcader.
Prin suprafață, compartimentare și poziționare, proprietatea poate reprezenta o variantă potrivită atât pentru **locuință proprie**, cât și pentru **investiție în vederea închirierii**.

ID/COD ofertă: P1621