

Vânzare apartament cu 3 camere, strada Garofiței, zona 1 Mai



Preț	69000 EUR
Compartimentare	Semidecomandat
Confort	Confort 1
Etaje imobil	4
Etaj	4
An construcție	1979
Număr de camere	3
Tip imobil	Bloc apartamente
Nr. băi	1
Nr. balcoane	1
Suprafață utilă	61
Suprafață utilă balcoane	7
Suprafață utilă total	68
ID ofertă	4914
Locație	Targu Jiu, 1 Mai, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale, Drum asfaltat, Iluminare stradală,

Finisaje

Dotări

Centrală termică, Calorifer, Termopane, Ușă metalică, Interfon,

Descriere proprietate

Apartament cu 3 camere - strada Garofiței - zona 1 Mai - suprafață utilă totală 68 mp - etajul 4 - hidroizolație recentă

Domina Imobiliare vă propune spre vânzare un apartament cu 3 camere, semidecomandat, situat pe strada Garofiței, în cartierul 1 Mai, aflată la doar câteva minute de centrul orașului și de toate punctele de interes: școli, grădinițe, magazine, farmacii, mijloace de transport și zone comerciale.

Apartamentul este amplasat la **etajul 4**, are o suprafață utilă de **61 mp**, un balcon de **7 mp**, rezultând o suprafață utilă totală de **68 mp**.

Proprietatea beneficiază de:

centrală termică;
tâmplărie PVC cu geam termopan;
interfon;
hidroizolație refăcută recent, astfel încât nu există probleme cu infiltrațiile.

Locuința necesită renovare completă, oferind viitorului proprietar posibilitatea de a o amenaja integral după propriile preferințe și necesități. Tocmai din acest motiv, reprezintă o oportunitate excelentă pentru cei care își doresc o locuință personalizată, într-o zonă foarte bine cotate.

Prin poziționarea sa într-un cartier liniștit, cu acces rapid către centrul orașului și toate facilitățile urbane, precum și prin faptul că hidroizolația a fost deja refăcută, apartamentul oferă o bază solidă pentru un proiect de renovare cu un excelent potențial de valorificare.