Ruben Drăghici
0737800000
ruben.draghici@domina.ro

Închiriere spațiu comercial *200 mp - trafic intens - Bld. Republicii*



Preț	3750 EUR
Etaje imobil	7
Etaj	Parter
An construcţie	2024
Număr de camere	1
Suprafaţă utilă	200
Lungime vitrină	20
ID ofertă	4891
Locație	Targu Jiu, Central, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale,

Finisaje

Izolaţie exterioară,

Dotări

Tâmplărie aluminiu,

Descriere proprietate

Spațiu comercial – închiriere – open space – vitrină generoasă – acces facil – vizibilitate directă la bulevard!

Domina Imobiliare vă propune spre închiriere un spațiu comercial cu **suprafața de aproximativ 200 mp,** situat într-o zonă cu trafic intens și expunere excelentă, la intersecția dintre Bulevardul Republicii și strada Alexandru Ioan Cuza.

Spațiul este **configurat în sistem open space**, oferind flexibilitate în amenajare și posibilitatea adaptării la cerințele viitorului chiriaș, indiferent de domeniul de activitate.

Suprafața vitrată generoasă orientată către bulevard asigură lumină naturală din abundență și o vizibilitate foarte bună pentru promovarea afacerii.

Accesul facil, amplasarea într-o zonă circulată și configurarea eficientă a spațiului îl recomandă pentru o gamă variată de activități comerciale și de servicii.

Este **potrivit** pentru:

– magazine și activități de retail;
– showroom-uri și spații de prezentare;
– clinici medicale și centre de servicii;
– saloane de înfrumusețare;
– birouri și sedii de companie;
– cafenele, cofetării sau alte concepte HoReCa.

La prețul afișat se adaugă TVA conform legislației în vigoare!

ID/COD ofertă: P1566