

Vânzare garsonieră spațioasă, 48 mp situată în Târgu Jiu, strada Mărgăritarului



Preț	57000 EUR
Confort	Confort 1
Etaje imobil	3
Etaj	Parter
An construcție	2001
Suprafață	48
Compartimentare	Decomandat
ID ofertă	4889
Locație	Targu Jiu, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale,

Finisaje

Izolație exterioară, Parchet,

Dotări

Centrală termică, Calorifer, Termopane, Tâmplărie PVC, Ușă metalică, Mobilat parțial,

Descriere proprietate

Vânzare garsonieră spațioasă 48 mp – Strada Mărgăritarului, Târgu Jiu!

Domina Imobiliare vă propune spre vânzare **garsonieră generoasă**, situată în Târgu Jiu, pe strada Mărgăritarului, la aproximativ 300 m de Lazăr Service, într-un complex rezidențial privat ce oferă liniște, siguranță și acces facil către principalele puncte de interes ale orașului.

Locuința este amplasată la parterul unui imobil cu regim de înălțime P+3+M, construit în anul 2001, și beneficiază de o **suprafață totală de 48 mp**, compartimentată eficient și funcțional.

Garsoniera este compusă din:

cameră de dimensiuni generoase, cu acces către balconul închis;
bucătărie amenajată în balcon, optimizând spațiul interior;
încăpere separată, rezultată din reconfigurarea fostei bucătării, ce poate fi utilizată ca dormitor, birou sau cameră de depozitare;
baie spațioasă;
hol de acces;
dressing/spațiu pentru depozitare.

Dotări și finisaje:

- centrală termică proprie;
- tâmplărie PVC cu geam termopan;
- ușă metalică la intrare;
- izolație termică exterioară;
- gresie, faianță și parchet laminat.

Complexul rezidențial beneficiază de:

- acces securizat prin porți automatizate;
- sistem de supraveghere video;
- locuri de parcare amenajate;

Garsoniera se vinde parțial mobilată și utilată, iar în preț este inclus și un loc de parcare propriu.

ID/COD ofertă: P1565