

Vânzare teren intravilan împrejmuit – 1.396 mp – acces facil - strada Victoriei



Preț	120000 EUR
Suprafață teren	1396
Front stradal	10
Categorie teren	Intravilan
Parcelabil	Neparcabil
ID ofertă	4877
Locație	Targu Jiu, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale, Drum asfaltat,

Finisaje

Dotări

Descriere proprietate

Vânzare - Teren Intravilan Împrejmuit – 1.396 mp – Strada Victoriei, Târgu Jiu!

Domina Imobiliare propune spre vânzare **teren intravilan** situat în Târgu Jiu, pe strada Victoriei, în zona de Sud a orașului, reper Paralela 45 – o locație apreciată pentru accesibilitate și dezvoltarea continuă a zonei.

Proprietatea beneficiază de o **suprafață totală de 1.396 mp** și dispune de front stradal de 4,5 ml, lățimea

terenului extinzându-se după aproximativ 60 metri până la 10,20 m.l., aspect ce oferă un potențial bun pentru construcție și amenajare.

Terenul este împrejmuit cu gard din tablă și zidărie, având poartă din fier forjat cu policarbonat, iar accesul se realizează direct din strada principală.

Pe teren se regăsesc pomi fructiferi și fântână proprie.

Utilități disponibile la front:

curent electric;
apă;
gaze naturale;
canalizare.

Datorită amplasării și suprafeței generoase, terenul reprezintă o alegere potrivită atât pentru construcția unei locuințe individuale, cât și pentru investiție.

Zona oferă acces rapid către principalele puncte de interes ale orașului, centre comerciale, instituții și mijloace de transport.

ID/COD ofertă: P1551