

## Vânzare apartament 3 camere, etaj 1, renovat, mobilat, utilat – Rovinari



Preț	68000 EUR
Compartimentare	Semidecomandat
Confort	Confort 1
Etaje imobil	4
Etaj	1
An construcție	1981
Număr de camere	3
Tip imobil	Bloc apartamente
Nr. băi	2
Nr. balcoane	1
Suprafață utilă	66
Suprafață utilă balcoane	3
Suprafață utilă total	69
ID ofertă	4867
Locație	Rovinari, jud. Gorj,

### Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale, Drum asfaltat, Iluminare stradală,

### Finisaje

Parchet, Faianță,

### Dotări

Centrală termică, Calorifer, Termopane, Tâmplărie PVC, Ușă metalică, Mobilat complet,

### Descriere proprietate

#### Vânzare apartament 3 camere modern, complet renovat – Etaj 1 – Rovinari!

Domina Imobiliare propune spre vânzare **apartament cu 3 camere, elegant și complet amenajat**, situat în Rovinari, strada Plopilor, într-o zonă liniștită, cu acces rapid către principalele puncte de interes ale orașului.

Apartamentul este amplasat la **etajul 1** al unui imobil cu regim de înălțime P+4 și impresionează prin designul modern, finisajele atent alese și atmosfera caldă și primitoare.

Cu o **suprafață totală de 69 mp** și compartimentare semidecomandată, locuința este ideală pentru o familie care își dorește confort, funcționalitate și un spațiu gata de mutat.

#### **Compartimentare:**

- living amenajat modern, cu șemineu electric și iluminare ambientală;
- două dormitoare confortabile și luminoase;
- bucătărie spațioasă, complet mobilată și utilată;
- două băi;
- două holuri;
- balcon open-space cu livingul

Apartamentul beneficiază de amenajări moderne și finisaje de calitate, remarcându-se prin atenția acordată fiecărui detaliu – de la iluminatul ambiental și mobilierul contemporan, până la combinațiile cromatice armonioase și spațiile eficient organizate.

#### **Dotări și beneficii:**

- ✓ centrală termică;
- ✓ aer condiționat;
- ✓ tâmplărie PVC cu geam termopan;
- ✓ ușă metalică la intrare;
- ✓ parchet laminat, gresie și faianță moderne;
- ✓ mobilier realizat pe comandă;
- ✓ electrocasnice încorporate;
- ✓ multiple spații de depozitare;

Zona oferă acces facil către magazine, supermarketuri, școli, grădinițe, mijloace de transport și alte puncte de interes, iar în imediata apropiere se află și parc/loc de joacă pentru copii.

Un apartament ideal pentru cei care își doresc un cămin modern, elegant și complet pregătit pentru locuit!

**ID/COD ofertă: P1541**