Daniela Lupu
0737800000
daniela.lupu@domina.ro

Vânzare apartament 3 camere, Aleea Teilor, Târgu Jiu



Preț	89500 EUR
Compartimentare	Circular
Confort	Confort 1
Etaje imobil	4
Etaj	4
An construcţie	1978
Număr de camere	3
Tip imobil	Bloc apartamente
Nr. băi	1
Nr. balcoane	1
Suprafaţă utilă	64
Suprafaţă utilă balcoane	3
Suprafaţă utilă total	67
ID ofertă	4862
Locație	Targu Jiu, 9 Mai, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale, Internet, Drum asfaltat, Iluminare stradală,

Finisaje

Izolaţie exterioară, Parchet, Lavabilă, Faianţă,

Dotări

Centrală termică, Calorifer, Termopane, Tâmplărie PVC, Uşă metalică, Interfon, Mobilat complet, Debara,

Descriere proprietate

Vânzare - Apartament 3 camere - Confort sporit - Compartimentare excelentă - Ofertă rară pe piață!

Domina Imobiliare propune spre vânzare apartament în bloc din cărămidă, cu 3 camere, foarte spațios și luminos, situat în cartierul Teilor, într-o zonă apreciată pentru liniște, comunitatea civilizată și accesul

facil către toate punctele de interes ale orașului.

Locuința este amplasată la etajul 4 din 4 (cu acoperiș) și dispune de o **suprafață utilă de 64 mp, respectiv 67 mp utili total**, beneficiind de o compartimentare circulară extrem de practică, fiind compus din: 2 dormitoare, 1 sufragerie, 1 bucătărie, 1 baie, 1 debara, 1 cămară, 2 holuri, 1 balcon.

Unul dintre **principalele avantaje ale proprietății îl reprezintă holul generos, care poate fi amenajat cu ușurință ca zonă de dining, birou pentru work-from-home sau spațiu multifuncțional pentru familie.**

Apartamentul **este foarte bine întreținut, are fațada termoizolată (cheltuieli de întreținere mici), se vinde mobilat și utilat** și beneficiază de:

- centrală termică proprie;
- parchet din lemn natural;
- gresie și faianță;
- tâmplărie PVC cu geam termopan;
- ușă metal la intrare.

Zona este excelentă pentru familiile cu copii, având în imediata apropiere:

- grădiniță chiar vizavi;
- loc de joacă pentru copii;
- Liceul Sportiv;
- Școala Gimnazială „Gheorghe Tătărăscu”;
- Colegiul Național „Ecaterina Teodoroiu”;
- hipermarketuri și Shopping City.

O proprietate echilibrată, practică și primitoare, potrivită pentru cei care caută un stil de viață confortabil, într-o zonă liniștită și bine conectată a orașului.

ID/COD ofertă: P1533