

## Vânzare apartament 2 camere, modern, în Tg.Jiu, strada Lt. Col. Dumitru Petrescu



Preț	88000 EUR
Compartimentare	Decomandat
Confort	Confort 1
Etaje imobil	3
Etaj	Parter
An construcție	1967
Număr de camere	2
Tip imobil	Bloc apartamente
Nr. băi	1
Suprafață utilă	49
Suprafață utilă total	49
ID ofertă	4856
Locație	Targu Jiu, 1 Mai, jud. Gorj,

### Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale, Drum asfaltat, Iluminare stradală,

### Finisaje

Parchet, Lavabilă,

### Dotări

Centrală termică, Calorifer, Termopane, Tâmplărie PVC, Ușă metalică,

### Descriere proprietate

**Vânzare apartament 2 camere, complet mobilat și utilat – strada Lt. Col. Dumitru Petrescu - zona Debarcader, Târgu Jiu!**

Domina Imobiliare vă propune spre achiziție **apartament 2 camere** situat în Târgu Jiu, strada Lt. Col. Dumitru Petrescu, zona Debarcader.

Apartamentul este amplasat la parterul unui imobil cu regim de înălțime P+3 și beneficiază de o **suprafață totală de 49 mp**, având compartimentare decomandată, compusă din: living, dormitor, bucătărie, baie, hol.

Locuința a fost renovată recent și se remarcă prin finisajele moderne, designul actual și ambientul plăcut, fiind pregătită pentru mutare imediată.

**Apartamentul se vinde complet mobilat și utilat**, beneficiind de:

- ✓ mobilier modern;
- ✓ bucătărie mobilată și echipată;
- ✓ electrocasnice noi;
- ✓ centrală termică proprie;
- ✓ tâmplărie PVC cu geam termopan;
- ✓ parchet laminat;
- ✓ gresie și faianță moderne;
- ✓ ușă metalică la intrare;
- ✓ corpuri de iluminat decorative.

Baia este complet renovată, amenajată în stil contemporan, cu finisaje elegante și spații de depozitare integrate.

Poziționarea la parter oferă acces facil și confort sporit, iar zona în care este amplasat imobilul reprezintă un avantaj important, având în apropiere:

- AJOFM;
- instituții bancare și de învățământ;
- farmacii și magazine;
- locuri de joacă pentru copii;
- mijloace de transport în comun;
- supermarketul Lidl;
- benzinăria MOL;
- alte puncte de interes urban.

**ID/COD ofertă: P1527**