

## Vânzare teren intravilan, în Tg. Jiu, cartier Tismana, str. Cezar Petrescu



|                 |                       |
|-----------------|-----------------------|
| Preț            | 161895 EUR            |
| Suprafață teren | 3765                  |
| Front stradal   | 23                    |
| Categorie teren | Intravilan            |
| Parcelabil      | Neparcelabil          |
| ID ofertă       | 4855                  |
| Locație         | Targu Jiu, jud. Gorj, |

### Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale, Drum asfaltat,

### Finisaje

### Dotări

### Descriere proprietate

#### Vânzare teren intravilan 3.765 mp – Strada Cezar Petrescu, cartier Tismana, Târgu Jiu!

Domina Imobiliare propune spre vânzare **teren intravilan** situat în Târgu Jiu, **strada Cezar Petrescu, cartier Tismana** – o zonă rezidențială aflată în plină dezvoltare, apreciată pentru liniște, accesibilitate și vecinătățile moderne.

Terenul are o **suprafață totală de 3.765 mp** și beneficiază de deschidere stradală de 22,72 ml, oferind multiple posibilități de utilizare – de la construcția unei locuințe individuale până la dezvoltare

rezidențială sau investiție pe termen lung.

**Caracteristici proprietate:**

suprafață totală: 3.765 mp;  
deschidere la stradă: 22,72 ml;  
teren intravilan;  
acces facil din stradă principală;  
posibilitate de parcelare;  
ideal pentru construcție rezidențială;  
zonă liniștită, cu locuințe noi în imediata apropiere.

**Utilități disponibile la front:**

curent electric;  
apă;  
gaze;  
canalizare.

**Avantaje zonă:**

acces rapid către principalele puncte de interes din oraș;  
zonă aerisită și liniștită;  
cadru ideal pentru construcția unei locuințe;  
vecinătăți în continuă dezvoltare;  
oportunitate excelentă pentru investiție.

Proprietatea reprezintă alegerea potrivită pentru cei care își doresc să construiască într-o zonă modernă și bine poziționată, beneficiind de confort, intimitate și acces facil către oraș.

**ID/COD ofertă: P1525**