

Închiriere casă mobilată/utilată în cartier privat – str. Salcâmului, Panduraș



Preț	1000 EUR
An construcție	2006
Număr de camere	5
Suprafață teren	1209
Suprafață construită	182
Front stradal	30
Nr. băi	3
Nr. balcoane	2
Nr. garaje	1
Nr. terase	1
Suprafață utilă	142
Suprafață utilă total	142
Nr. fronturi stradale	1
ID ofertă	4842
Locație	Targu Jiu, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Fosă septică, Gaze naturale, Drum asfaltat, Iluminare stradală,

Finisaje

Izolație exterioară, Parchet, Lavabilă, Faianță,

Dotări

Centrală termică, Calorifer, Aer condiționat, Termopane, Tâmplărie PVC, Mobilat complet, Bucătărie mobilată, Bucătărie utilată,

Descriere proprietate

Casă P+M de închiriat – garaj, foișor, terasă, teren 1.209 mp – cartier privat, Panduraș, Târgu Jiu!

Domina Imobiliare vă propune spre închiriere o **proprietate deosebită**, situată în Târgu Jiu, cartier

Panduraș, pe strada Salcâmului, într-o zonă liniștită, cu acces privat.

Proprietatea este amplasată pe un **teren intravilan de 1.209 mp**, cu deschidere de 30 m.l., și oferă intimitate, siguranță și spații generoase pentru o familie.

Construcția principală, edificată în anul **2006**, are regim de înălțime **P+M**, structură din cărămidă, acoperiș din țiglă și izolație exterioară.

Locuința dispune de living open space, baie, cameră tehnică și spații de depozitare la parter, iar la mansardă de 3 dormitoare, baie și 2 balcoane.

Proprietatea include și o **a doua construcție**, comunicantă cu imobilul principal, compusă din living, bucătărie, baie, debara și garaj.

Exteriorul este amenajat cu **foișor de 51 mp, terasă de 15 mp**, curte generoasă și poartă automatizată.

Imobilul beneficiază de **toate utilitățile**, două centrale termice, 3 aparate de aer condiționat, tâmplărie PVC cu geam termopan, sistem de alarmă și supraveghere video.

Casa se închiriază mobilată și utilată, fiind pregătită pentru locuire imediată.

O proprietate spațioasă, bine întreținută, ideală pentru cei care caută confort, intimitate și acces facil într-un cadru privat, ferit de agitația urbană.

ID/COD ofertă: P1516