**Daniela Lupu**
0737800000
daniela.lupu@domina.ro

# Vânzare apartament 3 camere, mobilat și utilat, Târgu Jiu, str. A.I. Cuza




| | |
|---|---|
| Preț | 105000 EUR |
| Compartimentare | Decomandat |
| Confort | Confort 1 |
| Etaje imobil | 4 |
| Etaj | 4 |
| An construcţie | 1989 |
| Număr de camere | 3 |
| Tip imobil | Bloc apartamente |
| Nr. băi | 2 |
| Nr. balcoane | 1 |
| Nr. locuri de parcare | 1 |
| Suprafaţă utilă | 66 |
| Suprafaţă utilă balcoane | 4 |
| Suprafaţă utilă total | 70 |
| ID ofertă | 4835 |
| Locație | Targu Jiu, Central, jud. Gorj, |

## Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale, Internet, Drum asfaltat, Iluminare stradală,

## Finisaje

Izolaţie exterioară, Parchet, Lavabilă, Faianţă,

## Dotări

Centrală termică, Calorifer, Aer condiționat, Termopane, Tâmplărie PVC, Uşă metalică, Interfon, Mobilat complet, Subsol, Bucătarie mobilată, Bucătarie utilată,

## Descriere proprietate

**Vânzare - Apartament 3 camere - 70 m.p. - strada A.I.Cuza!**

Domina Imobiliare vă propune spre vânzare un **apartament cu 3 camere**, care prin compartimentarea sa asigură confort, intimitate și o organizare practică a spațiului pentru nevoile unei familii moderne.

Imobilul este amplasat la **etajul 4 într-un bloc ce are acoperiș din construcție** și dispune de o **suprafață totală de 70 mp și un loc de parcare concesionat.**

Compartimentarea este **decomandată,** apartamentul fiind format din: **living, 2 dormitoare, bucătărie, 2 grupuri sanitare și balcon.**
**Spațiul de gătit este amenajat în balcon, oferind mai mult loc pentru zona de luat masa.**
Apartamentul dispune de multiple spații de depozitare inteligent organizate prin **dressinguri și dulapuri** amplasate pe holuri.

**Dotări și finisaje:**
- Tâmplărie PVC cu geam termopan;
- Parchet laminat, gresie și faianță;
- Uși interioare din lemn, ușă metalică la intrare;
- Băi modern finisate și dotate;
- Centrală termică proprie;
- Două aparate de aer condiționat;
- Mașină de spălat și uscător rufe.

Apartamentul se vinde mobilat și utilat, exact ca în fotografii, fiind pregătit pentru mutare imediată fără investiții suplimentare.

**Localizare:**
În apropiere se află școli și grădinițe, Colegiul Național ”Spiru Haret”, Liceul Teologic, mijloace de transport în comun, piață, supermarketuri.

Proprietatea reunește avantajele unei construcții mai noi, ale unui ambient modern și ale unei poziționări excelente, cu acces rapid către centrul orașului și către toate punctele de interes ale zonei.

**ID/COD ofertă: P1507**