Ciprian Carigoiu
0737800000
ciprian.carigoiu@domina.ro

Închiriere teren industrial în Bălești - container și utilități incluse



Preț	1700 EUR
Suprafaţă teren	1300
Front stradal	32
Categorie teren	Intravilan
Parcelabil	Neparcelabil
ID ofertă	4829
Locație	Balesti, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare,

Finisaje

Dotări

Descriere proprietate

Închiriere teren industrial în Bălești – container și utilități incluse, Aleea Iazului!

Domina Imobiliare propune spre închiriere **teren intravilan situat în comuna Bălești, sat Bălești, Aleea Iazului, cu acces facil din DN67** și poziționare excelentă, la doar 2,2 km de noua centură a municipiului Târgu Jiu.

Proprietatea este amplasată într-o **zonă aflată în plină dezvoltare comercială și industrială**, fiind ideală pentru depozitare, logistică, parc auto, activități comerciale sau alte activități economice.

Terenul are suprafața totală de 1.300 mp, compartimentată astfel:

570 mp platformă betonată;
730 mp platformă pietruită.

Accesul este facil inclusiv pentru autovehicule de mare tonaj, permițând încărcarea și descărcarea în condiții optime.

Pe proprietate este amplasat un **container modular de aproximativ 16 mp**, compartimentat astfel:

2 încăperi;
hol;
baie cu duș.

Containerul beneficiază de:

aer condiționat;
tâmplărie PVC cu geam termopan;
boiler pentru apă caldă.

Utilități disponibile:
curent electric;
apă;
canalizare.

✓ Acces TIR
✓ Platformă betonată
✓ Poziționare excelentă pentru activități comerciale/logistice

Preț: 1.700 Euro/lună, cu TVA și utilități incluse.

ID/COD ofertă: P1502