Bianca Osman
0737800000
bianca.osman@domina.ro

Închiriere spațiu comercial 110 mp, vitrină stradală – zona 8 Mai, Târgu Jiu



Preț	1200 EUR
Etaje imobil	4
Etaj	Parter
Număr de camere	3
Suprafaţă utilă	110
Lungime vitrină	10
Nr. băi	1
ID ofertă	4800
Locație	Targu Jiu, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare,

Finisaje

Parchet,

Dotări

Tâmplărie PVC,

Descriere proprietate

Spațiu comercial de închiriat – 110 mp, vitrină stradală, acces direct – Târgu Jiu, zona 8 Mai!

Domina Imobiliare vă propune spre închiriere spațiu comercial situat în Târgu Jiu, **strada 22 Decembrie 1989, în zona 8 Mai –** stradă circulată, cu vizibilitate bună și acces facil.

Spațiul este amplasat la parterul unui imobil cu regim de înălțime P+4 și are o **suprafață totală de 110 mp**, fiind compartimentat funcțional pentru diverse tipuri de activități comerciale sau de servicii.

Compartimentare:

zonă open-space generoasă, ușor de adaptat în funcție de activitate;
spațiu depozitare cu acces individual;
birou;
grup sanitar.

Beneficiază de vitrină stradală generoasă, cu acces direct din trotuar, ceea ce asigură o vizibilitate excelentă și expunere maximă pentru orice tip de business.

Dotări:

pardoseală cu gresie și parchet laminat;
tâmplărie PVC cu geam termopan;
instalații existente pentru desfășurarea activităților comerciale;
iluminat modern.

Spațiul se remarcă prin suprafața mare și compartimentarea flexibilă, oferind posibilitatea de amenajare în funcție de necesitățile chiriașului.

Datorită poziționării într-o **zonă intens circulată și ușor de identificat**, este ideal pentru: magazin, farmacie, showroom, birouri, activități de servicii.

Disponibil imediat!

ID/COD ofertă: P1473