

Vânzare teren *17,8 ha - front stradal 40 m.l.* Comuna Runcu - Sat Dobrița



Preț	230000 EUR
Suprafață teren	178599
Front stradal	40
Categorie teren	Intravilan
Parcelabil	Neparcelabil
ID ofertă	4790
Locație	Runcu, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Drum asfaltat,

Finisaje

Dotări

Descriere proprietate

Teren generos - 178.599 mp - vânzare - zonă turistică - lângă Cheile Sohodolului - deschidere 40 m.l. - potențial investiție - Comuna Runcu!

Domina Imobiliare vă propune spre vânzare un teren cu potențial ridicat pentru investiție imobiliară, situat în Comuna Runcu, sat Dobrița, în imediata apropiere a rezervației naturale Cheile Sohodolului – o zonă turistică în plină dezvoltare, apreciată pentru liniște, natură și panoramele deosebite.

Terenul are o **suprafață totală de 178.599 mp**, dintre care 3.145 mp sunt încadrați în intravilan, iar 175.457 mp în extravilan, beneficiind de o **deschidere generoasă la stradă de 40 m.l.**, aspect ce oferă multiple posibilități de parcelare sau dezvoltare.

Utilitățile disponibile la frontul terenului sunt curent electric și apă curentă, facilitând demararea rapidă a oricărui proiect.

Poziția excelentă, accesul facil și cadrul natural liniștit recomandă acest teren atât pentru dezvoltări rezidențiale, cât și pentru proiecte turistice (pensiuni, cabane, retreat-uri), reprezentând totodată o oportunitate solidă de investiție cu potențial de creștere a valorii în timp.

ID/ COD ofertă: P815