

Vânzare teren intravilan 1533 mp, dublu acces - DN 66 - Iezureni, Târgu Jiu



Preț	125000 EUR
Suprafață teren	1533
Front stradal	29
Categorie teren	Intravilan
Parcelabil	Parcelabil
ID ofertă	4767
Locație	Iezureni, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Drum asfaltat,

Finisaje

Dotări

Mijloace de transport,

Descriere proprietate

Teren intravilan – oportunitate de investiție – 1533 mp – cartier Iezureni, Târgu Jiu

Domina Imobiliare vă propune spre vânzare un teren intravilan, cu suprafață de 1533 mp, situat în municipiul Târgu Jiu, cartier Iezureni – zonă în plină dezvoltare, ideală pentru investiții rezidențiale sau comerciale.

Proprietatea beneficiază de o **poziție excelentă, având deschidere la DN 66.**

Suprafață: **1.533 mp**

Deschidere generoasă: **29 m** la drumul național

Dublu acces – atât din DN 66, cât și dintr-un drum secundar

Pe teren se află o **construcție** cu o amprentă la sol de **83 mp**

Utilități și avantaje:

- Terenul este **racordat la energie electrică, iar apa, gazele și canalizarea** sunt disponibile în apropiere, cu posibilitate de racordare.
- Acces facil, vizibilitate ridicată, poziționare strategică.
- Potențial ridicat pentru: locuințe individuale sau ansamblu rezidențial, spații comerciale, servicii sau investiții mixte.

O proprietate versatilă, ideală pentru dezvoltatori sau investitori care caută oportunități în una dintre cele mai dinamice zone ale municipiului Târgu Jiu.

ID/ COD OFERTĂ: P1440