

Vânzare apartament 2 camere, parter, situat în Târgu Jiu, Aleea Sfântul Nicolae



Preț	65000 EUR
Compartimentare	Semidecomandat
Confort	Confort 1
Etaje imobil	4
Etaj	Parter
An construcție	1968
Număr de camere	2
Tip imobil	Bloc apartamente
Nr. băi	1
Suprafață construită	55
Suprafață utilă	47
Suprafață utilă total	47
ID ofertă	4757
Locație	Targu Jiu, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale, Drum asfaltat, Iluminare stradală,

Finisaje

Izolație exterioară, Parchet, Lavabilă, Faianță,

Dotări

Centrală termică, Calorifer, Termopane, Ușă din lemn, Debara,

Descriere proprietate

Apartament 2 camere de vânzare – Aleea Sfântul Nicolae, Târgu Jiu

Vă propunem spre vânzare un apartament cu **2 camere**, situat în Târgu Jiu, Aleea Sfântul Nicolae, la **parterul** unui imobil cu 4 etaje, amplasat într-o zonă liniștită, foarte aproape de centrul orașului. Apartamentul are o **suprafață utilă totală de 47 mp** și o compartimentare semidecomandată, fiind

compus din: **sufragerie, dormitor, bucătărie, baie, 2 holuri și 3 spații de depozitare**, oferind multiple posibilități de organizare și amenajare.

Locuința nu dispune de îmbunătățiri, însă beneficiază de **centrală termică proprie schimbată**, ceea ce reprezintă un avantaj important pentru confortul termic și costurile de întreținere. Apartamentul este ideal pentru persoanele care doresc să îl amenajeze după propriul gust sau pentru investiție.

Zona oferă acces rapid către numeroase **puncte de interes**: instituții publice, unități de învățământ, bănci, farmacii, magazine și alte zone comerciale.

Pentru mai multe informații sau pentru stabilirea unei vizionări, nu ezitați să ne contactați.

ID/COD OFERTĂ: 1430