

Închiriere spațiu comercial – 250 mp, strada Dobrogeanu Gherea



Preț	1000 EUR
Număr de camere	2
Suprafață utilă	250
Lungime vitrină	18
Nr. băi	2
Nr. locuri de parcare	2
ID ofertă	4726
Locație	Targu Jiu, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Curent Trifazic, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale,

Finisaje

Dotări

Centrală termică, Tâmplărie PVC, Camere de supraveghere,

Descriere proprietate

Închiriere spațiu comercial – 250 mp – strada Dobrogeanu Gherea - Târgu Jiu!

Domina Imobiliare vă propune spre închiriere un **spațiu comercial generos**, situat în municipiul Târgu Jiu, pe **strada Dobrogeanu Gherea**, la parterul unei clădiri cu regim de înălțime P+1, într-o zonă cu vizibilitate foarte bună și acces facil.

Spațiul are o **suprafață totală de 250 mp** și beneficiază de **vitrină la stradă de aproximativ 18 m.l.**,

oferind o expunere excelentă pentru diverse tipuri de activități comerciale.

Compartimentarea este practică și funcțională, fiind alcătuită din:

- încăpere open-space
- 1 birou
- 2 grupuri sanitare

Datorită suprafeței mari și compartimentării flexibile, spațiul poate fi adaptat cu ușurință în funcție de necesitățile viitorului chiriaș.

Dotări și utilități

- ✓ gresie
- ✓ tâmplărie PVC cu geam termopan
- ✓ centrală termică
- ✓ sistem de alarmă
- ✓ sistem de supraveghere video
- ✓ racordat la curent trifazic, apă, gaze naturale și canalizare

Expunerea stradală asigură o vizibilitate foarte bună, făcând spațiul potrivit pentru o gamă variată de activități comerciale sau de servicii. **În plus, spațiul dispune de 2 locuri de parcare.**

ID/COD ofertă: P1394