

Vânzare teren situat în Târgu Jiu, cartier Iezureni, la DN66



Preț	65000 EUR
Suprafață teren	5324
Front stradal	20
Parcelabil	Neparcelabil
ID ofertă	4721
Locație	Targu Jiu, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale, Drum asfaltat,

Finisaje

Dotări

Mijloace de transport,

Descriere proprietate

Vânzare teren 5.324 mp – DN66 – Cartier Iezureni – Târgu Jiu!

Domina Imobiliare vă propune spre vânzare un **teren cu suprafața totală de 5.324 mp**, situat în municipiul Târgu Jiu, **cartier Iezureni**, cu deschidere directă la DN66, într-o zonă cu vizibilitate foarte bună și potențial ridicat de dezvoltare.

Proprietatea are o **deschidere de 20 ml la DN66**, beneficiind de acces facil și poziționare strategică.

Suprafața terenului este împărțită astfel:

- 1.920 mp intravilan
- 3.404 mp extravilan

Utilități: curent electric, apă și gaze.

Datorită amplasării la artera principală DN66, terenul beneficiază de vizibilitate excelentă și acces rapid către oraș, fiind potrivit pentru o varietate de utilizări, precum locuințe individuale, dezvoltare rezidențială, spații comerciale, servicii sau investiții mixte.

Prin suprafață, poziționare și **accesul direct la drumul național**, proprietatea reprezintă o oportunitate foarte bună pentru investiție într-o zonă aflată în continuă dezvoltare.

ID/COD ofertă: P1393