

Apartament NOU 3 camere, finisat, zonă centrală, Strada Unirii



Preț	114500 EUR
Compartimentare	Decomandat
Confort	Confort 1
Etaje imobil	3
Etaj	3
An construcție	2024
Număr de camere	3
Tip imobil	Bloc apartamente
Nr. băi	2
Nr. balcoane	1
Nr. locuri de parcare	1
Suprafață construită	90
Suprafață utilă	74
Suprafață utilă balcoane	3
Suprafață utilă total	77
ID ofertă	4709
Locație	Targu Jiu, Unirii, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale, Drum asfaltat, Iluminare stradală,

Finisaje

Izolație exterioară, Parchet, Lavabilă, Faianță,

Dotări

Centrală termică, Încălzire in podea, Termopane, Ușă metalică,

Descriere proprietate

Apartament modern cu 3 camere, finisat – 77 mp, zonă centrală, Strada Unirii

Vă propunem spre vânzare un apartament modern cu 3 camere, situat într-un imobil nou, pe strada Unirii, într-una dintre cele mai căutate zone din Târgu Jiu. Locuința se remarcă prin compartimentarea eficientă, suprafața generoasă și finisajele moderne, fiind ideală atât pentru locuit, cât și pentru investiție.

Caracteristici principale:

Suprafață utilă: **74 mp**

Suprafață utilă totală: **77 mp**

Compartimentare: **living spațios, 2 dormitoare, bucatărie, 2 băi, hol, balcon**

Etaj: **3/3**

Bloc nou, construcție **din cărămidă (2024)**

Apartamentul se **predă complet finisat**

Încălzire în pardoseală, pentru un confort termic ridicat

Loc de parcare suprateran inclus

Localizare excelentă

Apartamentul este situat pe **strada Unirii**, în zona centrală a orașului Târgu Jiu, oferind acces rapid către numeroase puncte de interes:

instituții de învățământ: Școala Gimnazială „Alexandru Ștefulescu”, Colegiul Național „Tudor Vladimirescu”, Facultatea de Inginerie – Universitatea „Constantin Brâncuși”

bănci și instituții financiare

farmacii și clinici medicale

centre comerciale și magazine

mijloace de transport și alte facilități urbane

Beneficii:

apartament nou, modern, **gata de mutare**

zonă centrală, foarte bine conectată

ideal pentru **familie**, dar și pentru **investiție**

loc de parcare inclus, un avantaj important în zona centrală

Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, vă stăm cu drag la dispoziție.

ID/COD OFERTĂ: P1378