Teofil Gioancă
0737800000
gioanca.teofil@domina.ro

Închiriere spațiu comercial stradal, parter, zona Pieței 9 Mai



Preț	950 EUR
Etaje imobil	2
Etaj	Parter
An construcţie	1990
Număr de camere	5
Suprafaţă utilă	160
Nr. băi	2
ID ofertă	4690
Locație	Targu Jiu, 9 Mai, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Curent Trifazic, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale,

Finisaje

Parchet, Faianţă,

Dotări

Centrală termică, Tâmplărie PVC,

Descriere proprietate

Închiriere - Spațiu comercial - 160 mp - Strada 1 Decembrie 1918 - zona Piața 9 Mai!

Domina Imobiliare vă propune spre închiriere **spațiu comercial, situat în Târgu Jiu, la intersecția străzilor 1 Decembrie 1918 și 22 Decembrie 1989, într-o zonă cu trafic pietonal și auto intens, în proximitatea Pieței 9 Mai.**

Spațiul este amplasat **la parterul unui imobil** cu regim de înălțime D+P+2E+M și dispune de o suprafață totală de 160 mp, fiind compartimentat în 5 încăperi și 2 grupuri sanitare.

Accesul se realizează direct din stradă, beneficiind de vizibilitate excelentă și expunere foarte bună pentru activități comerciale.

Dotări și facilități:

- pardoseli placate cu gresie
- uși din tâmplărie PVC, nuanță wenge
- centrală termică proprie
- instalații funcționale pentru desfășurarea diverselor activități

Datorită poziționării strategice și compartimentării eficiente, spațiul este pretabil atât pentru activități de producție, cât și pentru desfacere / comercializare directă, fiind ideal pentru:

- activități comerciale
- showroom
- cabinet medical / stomatologic
- birouri
- salon înfrumusețare
- activități de producție cu punct de vânzare propriu

Zona oferă acces rapid către mijloace de transport în comun, instituții de învățământ, farmacii, magazine și alte puncte de interes, fiind ușor de reperat.

ID/COD ofertă: P1359