

Vânzare proprietate 2 case - teren generos - facilități complete - sat Cârbești



Preț	125000 EUR
Număr de camere	7
Suprafață teren	2111
Suprafață construită	86
Front stradal	23
Nr. băi	2
Nr. garaje	1
Suprafață utilă	75
Suprafață utilă terase	25
Suprafață utilă total	100
ID ofertă	4675
Locație	Dragutesti, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Puț, Fosă septică, Drum asfaltat, Iluminare stradală,

Finisaje

Izolație exterioară, Parchet, Lavabilă, Faianță,

Dotări

Sobă, Termopane, Tâmplărie PVC, Ușă din PVC, Mobilat complet, Bucătărie mobilată, Bucătărie utilată,

Descriere proprietate

Proprietate generoasă și bine întreținută 2 case - vânzare - teren generos - sat Cârbești, la aproximativ 10 km de orașul Târgu Jiu!

Domina Imobiliare vă propune spre vânzare o proprietate generoasă și bine întreținută, situată în

comuna Drăguțești, sat Cârbești, la aproximativ 10 km de orașul Târgu Jiu.

Proprietatea se află la drum asfaltat, într-o zonă liniștită, iar în spatele curții, după plantația de viță-de-vie și pomii fructiferi, începe pădurea, oferind un cadru natural intim și relaxant.

Terenul are 2.111 mp, cu o deschidere de 23 ml, oferind spațiu generos pentru grădină, activități în aer liber sau alte amenajări.

Construcții:

- **Casa principală** – 86 mp construiți, parter, compusă din: 2 dormitoare, living, 2 holuri, bucătărie mobilată, baie,

- **Casa anexă** – 46 mp construiți, parter: cameră de zi, bucătărie, cămară, hol și baie.



Finisaje, dotări și utilități:

- Parchet laminat și parchet natural
- Gresie și faianță
- Tâmplărie PVC cu geam termopan
- Ușă de intrare PVC
- Izolație exterioară
- Acoperiș din țiglă
- Bucătării mobilate
- Curent electric, apă curentă, fosă septică
- Încălzire cu sobe de teracotă
- Boiler electric pentru apă caldă
- Panou solar termic



Facilități și anexe exterioare:

- Garaj 18 mp
- Terasă semiînchisă tip foișor, ideală pentru relaxare și socializare
- Anexe gospodărești și cotețe amenajate
- Solar
- Fântână în curte
- Curte spațioasă și îngrijită



Această gospodărie combină două case independente, facilități complete și o curte generoasă, fiind ideală atât pentru locuire permanentă, cât și pentru un refugiu la țară.

ID/ COD ofertă: P1345