

Vânzare spațiu comercial central situat pe strada Unirii



| | |
|-----------------|--------------------------------|
| Preț | 105000 EUR |
| Etaje imobil | 1 |
| Etaj | Parter |
| Număr de camere | 2 |
| Suprafață utilă | 62 |
| Lungime vitrină | 5 |
| Nr. băi | 1 |
| ID ofertă | 4668 |
| Locație | Targu Jiu, Central, jud. Gorj, |

Utilități

Curent Electric, Curent Trifazic, Apă curentă, Canalizare, Internet,

Finisaje

Lavabilă, Faianță,

Dotări

Tâmplărie PVC,

Descriere proprietate

Spațiu comercial - parter - strada Unirii - vad pietonal si auto - zonă centrală

Domina Imobiliare vă propune spre vânzare un **spațiu comercial** situat pe **Strada Unirii** (zona Gârdu), într-o clădire comercială unde își desfășoară activitatea BioClinica, farmacii și magazine – un real avantaj datorită fluxului constant de clienți.

Imobilul este amplasat la **parter**, având o suprafață totală de **62 mp**, compartimentată astfel:

spațiu **open-space**, generos, ce poate fi adaptat cu ușurință în funcție de specificul activității dumneavoastră;
hol cu spațiu suplimentar pentru depozitare sau birou;
grup sanitar propriu.

Un alt beneficiu major îl reprezintă **vizibilitatea excelentă**: chiar în fața clădirii se află stație pentru mijloace de transport în comun, iar zona se bucură de **trafic auto și pietonal intens**, oferind expunere maximă pentru orice tip de afacere.

Poziționarea este **centrală**, cu acces facil către toate punctele de interes ale orașului, ceea ce face ca acest spațiu să fie ideal pentru activități comerciale, birouri, cabinete medicale sau alte servicii.

Pentru detalii suplimentare și programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați!

ID/COD OFERTĂ: P1333