

Hală industrială pentru producție sau depozitare în Târgu Jiu, Alea Macului



Preț
ID ofertă
Locație

6000 EUR
4663
Targu Jiu, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric,

Finisaje

Dotări

Descriere proprietate

Hală industrială - Închiriere – Târgu Jiu – Alea Macului!

Domina Imobiliare vă propune spre închiriere **hală industrială situată în Târgu Jiu, pe Alea Macului, în zona GRIMEX**, o zonă consacrată pentru activități industriale, logistice și de producție.

Imobilul este o construcție solidă din beton, edificată în anul 1980, cu structură rezistentă, compartimentare generoasă, ideală pentru desfășurarea diverselor activități economice.

Caracteristici generale:**Suprafață închiriabilă flexibilă:**

→ se pot închiria suprafețe începând de la 1.500 mp până la 3.000 mp, în funcție de necesitățile chiriașului

- Spațiu open space, flexibil, cu posibilitate de compartimentare personalizată.
- Construcție din beton armat, cu grinzi și stâlpi de mari dimensiuni
- Înălțime generoasă, potrivită pentru depozitare, producție sau manipulare marfă
- Pardoseală din beton, rezistentă la trafic greu
- Iluminare naturală prin luminatoare și ferestre industriale
- Acces facil pentru autoutilitare și camioane, cu porți industriale metalice

Imobilul este racordat la toate utilitățile: curent electric, apă, gaze și canalizare.

Destinații recomandate:

- ✓ depozitare / logistică
- ✓ producție industrială ușoară sau medie
- ✓ service, atelier, distribuție
- ✓ activități comerciale sau industriale diverse

Alte avantaje:

- zonă de parcare amenajată în fața proprietății
- amplasare într-o zonă industrială activă
- acces rapid către principalele artere ale municipiului
- curte și zone de manevră pentru vehicule de mare tonaj

Opțiuni suplimentară:

Separat, se poate închiria și o platformă betonată, cu suprafața de 4.000 mp, ideală pentru depozitare

exterioară, parcare vehicule sau organizare logistică, la prețul de 0,50 Euro/mp.

ID/COD ofertă: P1321