Andreea Filipescu
0737800000
andreea.filipescu@domina.ro

Închiriere spațiu comercial nou, în complex Coloana Park, Târgu Jiu



Preț	1000 EUR
Etaj	Parter
An construcţie	2025
Număr de camere	2
Suprafaţă utilă	63
Lungime vitrină	6
Nr. băi	1
ID ofertă	4660
Locație	Targu Jiu, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale,

Finisaje

Izolaţie exterioară,

Dotări

Centrală termică, Tâmplărie aluminiu,

Descriere proprietate

Spațiu comercial modern, 63 mp, parter, construcție nouă - Coloana Park, strada Tudor Vladimirescu

Domina Imobiliare vă propune spre **închiriere un spațiu comercial modern**, situat la parterul unui imobil construcție nouă *ansamblul **Coloana Park***, într-o zonă cu vizibilitate excelentă și trafic intens.

Spațiul beneficiază de **deschidere stradală generoasă**, cu **vitrină de aproximativ 6 metri**, oferind o expunere foarte bună pentru orice tip de activitate.
Are o **suprafață utilă de 63 mp**, compartimentare **open-space.** Dispune de **grup sanitar propriu și centrală termică,** având **contorizare individuală a utilităților**, ceea ce asigură un confort, eficiență și control optim al costurilor.

Se poate **amenaja în funcție de cerințele și preferințele chiriașului**, fiind ideal pentru **sediu de firmă, birouri, activități comerciale, servicii sau cabinet**.
Poziționarea este un real avantaj: zonă ușor de reperat, **aproape de centrul municipiului Târgu Jiu**, în imediata apropiere a **Parcul Coloanei Infinitului**, într-un cartier nou, în plină dezvoltare.

La prețul afișat se aplică TVA conform legii.

Pentru detalii suplimentare și programarea unei vizionări, vă stăm la dispoziție.
ID/COD OFERTĂ: P1310