

## Vânzare casă 2 camere, cu teren 969 mp, situată în Telești



Preț	31000 EUR
Număr de camere	2
Suprafață teren	969
Suprafață construită	50
Front stradal	21
Nr. băi	1
Suprafață utilă	43
Suprafață utilă total	43
Nr. fronturi stradale	1
ID ofertă	4650
Locație	Telesti, jud. Gorj,

### Utilități

Curent Electric,

### Finisaje

Izolație exterioară,

### Dotări

Tâmplărie lemn, Ușă metalică,

### Descriere proprietate

#### Vânzare – Casă 2 camere cu teren – Comuna Telești - sat Telești!

Domina Imobiliare vă propune spre vânzare casă situată în comuna Telești, sat Telești, la aproximativ 17 km de municipiul Târgu Jiu, **într-o zonă liniștită, cu acces facil.**

Imobilul este construit din lemn și cărămidă, este izolat termic la exterior, are acoperiș din țiglă și o

suprafață totală de 43 mp. Casa este decomandată și este compartimentată astfel: 2 camere, baie și hol.

Proprietatea este amplasată pe un teren de 969 mp, cu deschidere la stradă de 21 m.l., oferind multiple posibilități de utilizare: curte spațioasă, grădină, zonă de relaxare sau extinderea construcției existente, în funcție de nevoile viitorului proprietar.

În curte se află o fântână proprie, iar împrejmuirea din față este realizată cu gard din plăci de beton.

**Dotări și finisaje:** gresie, ușă metalică la intrare, tâmplărie din lemn.

Încălzirea se realizează prin sobe de teracotă, asigurând un confort termic eficient.

Imobilul este racordat la curent electric, iar configurația terenului permite realizarea de anexe gospodărești sau alte dezvoltări ulterioare.

**Proprietatea este ideală atât ca locuință permanentă, cât și ca reședință de vacanță sau investiție!**

ID/COD ofertă: P1302