

Vânzare apartament 3 camere, situat în Târgu Jiu, strada Victoriei



Preț	95000 EUR
Compartimentare	Decomandat
Confort	Confort 1
Etaje imobil	4
Etaj	4
Număr de camere	3
Tip imobil	Bloc apartamente
Nr. băi	1
Nr. balcoane	1
Suprafață construită	95
Suprafață utilă	68
Suprafață utilă balcoane	13
Suprafață utilă total	81
ID ofertă	4586
Locație	Targu Jiu, Victoria, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale, Cablu Tv, Drum asfaltat, Iluminare stradală,

Finisaje

Parchet, Lavabilă, Faianță,

Dotări

Centrală termică, Calorifer, Aer condiționat, Termopane, Ușă din lemn, Interfon, Mobilat parțial, Debara, Uscătorie,

Descriere proprietate

Apartament 3 camere, 81 mp, decomandat – Zona Shopping City, Strada Victoriei

Domina Imobiliare propune spre vânzare un **apartament cu 3 camere, decomandat**, situat în Târgu Jiu, strada Victoriei, într-o zonă apreciată pentru accesul facil către Shopping City, mijloace de transport și puncte de interes.

Proprietatea dispune de o **suprafață utilă de 68 mp**, completată de un **balcon deschis de 13 mp**, orientat către răsărit, oferind o **privești panoramică** spre strada principală. Apartamentul beneficiază de **vedere bilaterală**, asigurând astfel lumină naturală pe tot parcursul zilei.

Caracteristici principale:

Suprafață utilă totală: **81 mp**

Compartimentare: **decomandată**

Balcon deschis

Etaj: **4/4**, într-un imobil din **cărămidă**, prevăzut cu **acoperiș**

Spațiu de depozitare suplimentar pe casa scării

Compartimentare interioară:

Hol generos

Living cu ieșire în balconul deschis

Două dormitoare

Bucătărie spațioasă

Baie

Dotări și finisaje:

Gresie, parchet laminat, faianță

Tâmplărie PVC cu geam termopan

Ușă de intrare din lemn

Aer condiționat

Centrală termică proprie

Interfon

Se vinde parțial mobilat

Proprietatea se remarcă prin **compartimentarea eficientă**, **suprafața generoasă** și orientarea avantajoasă spre răsărit.

Este o alegere potrivită pentru cei care caută **confort**, **acces rapid** la zona comercială și o locuință bine compartimentată, luminoasă și întreținută.

ID/COD OFERTĂ: 1234