

Vânzare spațiu comercial, poziție strategică, în Tg. Jiu, str. 1 Decembrie 1918



Preț	47000 EUR
Etaj	Parter
Număr de camere	1
Suprafață utilă	16
ID ofertă	4583
Locație	Targu Jiu, 9 Mai, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric,

Finisaje

Dotări

Aer condiționat,

Descriere proprietate

Spațiu comercial de vânzare – Târgu Jiu, strada 1 Decembrie 1918 – Poziționare strategică în intersecție!

Domina Imobiliare propune spre vânzare spațiu comercial, amplasat într-o intersecție intens circulată, în Târgu Jiu, strada 1 Decembrie 1918 - zona "Liceului Ecaterina Teodoroiu".

Locația beneficiază de expunere excelentă atât la traficul auto, cât și la cel pietonal, oferind vizibilitate maximă pentru orice tip de activitate comercială.

Caracteristici ale spațiului:

- Suprafață construită: 16 mp
- Terenul de sub spațiu este în suprafață
- Construcție din panouri sandwich, cu tâmplărie PVC și geam termopan
- Utilități disponibile: curent electric
- Dotat cu aer condiționat, asigurând confort pe tot parcursul anului
- Amplasament cu vizibilitate excelentă, situat chiar în intersecție
- Acces facil pentru clienți și trafic intens în zonă

Avantaje zonă:

Zona beneficiază de circulație intensă pe tot parcursul zilei

În proximitate: instituții de învățământ, farmacii, marketuri, magazine, restaurante, stații de transport în comun

Ideal pentru activități precum: retail, servicii rapide, punct de încasări, birou de reprezentanță, distribuție, etc.

Beneficii:

Poziție excelentă pentru dezvoltarea unei afaceri

Vizibilitate ridicată datorită amplasării în intersecție

Potrivit atât pentru utilizare proprie, cât și pentru investiție cu închiriere ulterioară

ID/COD ofertă: P1232