

Vânzare apartament 2 camere, 59 mp, construcție 2000, Bd. Republicii



Preț	90000 EUR
Compartimentare	Semidecomandat
Confort	Confort 1
Etaje imobil	8
Etaj	4
An construcție	2000
Număr de camere	2
Tip imobil	Bloc apartamente
Nr. băi	1
Nr. balcoane	1
Suprafață utilă	52
Suprafață utilă balcoane	7
Suprafață utilă total	59
ID ofertă	4580
Locație	Targu Jiu, Central, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale, Drum asfaltat, Iluminare stradală,

Finisaje

Dotări

Centrală termică, Calorifer, Aer condiționat, Termopane, Tâmplărie PVC, Ușă metalică,

Descriere proprietate

Apartament 2 camere – Vânzare – Bulevardul Republicii – 59 mp –An construcție 2000!

Domina Imobiliare propune spre vânzare un **apartament cu 2 camere**, situat în Târgu Jiu, **Bulevardul Republicii**, într-o zonă bine conectată, cu acces facil către puncte de interes, mijloace de transport, magazine și instituții.

Proprietatea se află la etajul 4 al unui bloc cu 8 etaje, dotat cu lift nou, beneficiază de o suprafață totală

de 59 mp și oferă **posibilitate de amenajare integrală**.

📐 Configurație apartament

Apartamentul este semidecomandat și este compus din:

- Living luminos, cu fereastră amplă și posibilitate de mobilare flexibilă
- Dormitor potrivit pentru amenajare practică
- Hol cu potențial pentru integrarea unor spații de depozitare
- Bucătărie spațioasă
- Baie cu fereastră, ce asigură ventilație naturală
- Balcon open space cu livingul

Apartamentul este complet eliberat, pereții pregătiți pentru finisaje noi, iar pardoseala îndepărtată, oferind viitorului proprietar libertatea de a realiza o renovare integrală, adaptată propriului stil.

📋 Dotări existente

- Centrală termică proprie
- Aer condiționat
- Tâmplărie aluminiu cu geam termopan
- Ușă metalică la intrare

Apartamentul nu prezintă alte îmbunătățiri, fiind ideal pentru cei care își doresc un start complet nou în amenajarea locuinței.

📍 Vedere & Locație

Unul dintre atuurile majore ale proprietății este vederea deschisă către intersecție și bulevard, oferind o perspectivă urbană amplă și lumină naturală pe tot parcursul zilei.

Zona este avantajoasă, având:

- acces imediat la mijloace de transport în comun
- proximitate față de supermarketuri, bănci, farmacii, restaurante, clinici
- școli și grădinițe în apropiere

- locuri de parcare disponibile în fața blocului și în zona adiacentă

ID/COD: P1226