

Casă tradițională, mobilată și utilată, situată în centrul satului Polovragi



Preț	59900 EUR
An construcție	1952
Număr de camere	4
Suprafață teren	1035
Suprafață construită	136
Front stradal	23
Nr. băi	1
Nr. locuri de parcare	2
Nr. garaje	1
Nr. terase	1
Suprafață utilă	115
Suprafață utilă total	115
Nr. fronturi stradale	2
ID ofertă	4575
Locație	Polovragi, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale, Drum asfaltat, Iluminare stradală,

Finisaje

Parchet, Lavabilă, Faianță,

Dotări

Mansardă, Centrală termică, Calorifer, Aer condiționat, Mijloace de transport, Tâmplărie lemn, Ușă din lemn, Videointerfon, Mobilat parțial,

Descriere proprietate

Casă - mobilată și utilată - în apropiere de Mănăstirea Polovragi!

DOMINA IMOBILIARE vă propune spre vânzare o proprietate situată într-o zonă pitorească, la poalele muntelui, în apropiere de Mănăstirea Polovragi și Cheile Oltețului.

Casa este amplasată într-o locație excelentă, la intersecția a două drumuri și aproape de centrul administrativ al comunei, având acces facil la toate punctele de interes din zonă.

Caracteristici ale proprietății:

- **Suprafață teren:** 1035 mp
- **Suprafață construită:** 136 mp
- **Anexă:** 50 mp formată din spațiu terasă acoperit, garaj, loc parcare exterior acoperit

Compartimentare: semidecomandată

- 3 dormitoare mobilate
- Camera de zi
- Hol generos cu dulapuri încăpătoare
- Baie renovată
- Bucătărie cu acces din curte
- Pod amenajat ca spațiu de relaxare
- Beci din zidărie de piatră

Dotări:

- Gresie, faianță, parchet
- Centrală pe lemne Romstal + boiler instant de 11 litri
- Fântână cu izvor permanent
- Sistem de supraveghere video
- Sistem de acționare automată a porților

Proprietatea reprezintă o oportunitate ideală atât pentru locuință permanentă, cât și pentru casă de vacanță sau investiție turistică, datorită zonei și poziționării avantajoase.

ID/COD ofertă: P1195