

Vânzare vilă P+M, mobilată/utilată, situată în Târgu Jiu, strada Tudor Arghezi



Preț	338000 EUR
An construcție	2015
Număr de camere	4
Suprafață teren	570
Suprafață construită	231
Front stradal	18
Nr. băi	2
Nr. balcoane	2
Suprafață utilă	189
Suprafață utilă terase	20
Suprafață utilă total	209
Nr. fronturi stradale	1
ID ofertă	4568
Locație	Targu Jiu, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale, Drum asfaltat, Iluminare stradală,

Finisaje

Izolație exterioară, Parchet, Lavabilă, Faianță,

Dotări

Centrală termică, Calorifer, Termopane, Mobilat complet, Bucătărie mobilată, Bucătărie utilată,

Descriere proprietate

Vilă modernă - P+M - Târgu Jiu – Cartier Primăverii - strada Tudor Arghezi!

Domina Imobiliare propune spre vânzare vilă deosebită, construită în anul 2015, din cărămidă, situată într-o zonă liniștită din Târgu Jiu, strada Tudor Arghezi – Cartier Primăverii.

Proprietatea impresionează prin designul modern, **finisajele de calitate și spațiile luminoase**, fiind ideală pentru o familie care își dorește confort, intimitate și un stil de viață relaxat.

Caracteristici ale casei:

Regim de înălțime: Parter + Mansardă

Suprafață utilă: 189 mp

Teren: 570 mp, cu front stradal de 18 m.l.

Compartimentare: living, 3 dormitoare spațioase, 2 băi moderne, 2 dressing-uri, bucătărie generoasă, hol, 2 balcoane și garaj integrat cu ușă acționată electric.

Dotări și finisaje:

- granit, gresie, faianță, parchet laminat
- tâmplărie PVC cu feronerie QFort și geam tripan
- încălzire cu centrală termică
- mobilier și electrocasnice în stare foarte bună
- spații amenajate cu gust, stil modern și luminos
- scară interioară placată cu granit și balustradă din fier forjat
- izolație exterioară cu vată bazaltică de 10 cm
- tencuială decorativă cu fibră carbon

Utilități:

Casa este racordată la toate utilitățile: apă, canalizare, gaz, energie electrică și dispune, suplimentar, de fântână.

Exterior:

- Curte frumos amenajată
- Terasă acoperită perfectă pentru relaxare
- Spațiu verde generos, ideal pentru familie și activități outdoor.

Casa este înconjurată de un gard solid, zidit și finisat cu tencuială decorativă, partea frontală fiind placată

cu travertin și completată cu inserții metalice, iar porțile de acces sunt acționate electric.

O casă modernă, îngrijită și primitoare, situată într-o zonă excelentă!

Perfectă pentru cei care caută confort și liniște, dar doresc în același timp acces rapid la oraș.

Casa se oferă spre achiziție mobilată și utilată!

ID/COD ofertă: P1214