

Închiriere spațiu industrial 570 mp, acces TIR - zona centurii - Barajului



Preț	2500 EUR
ID ofertă	4561
Locație	Targu Jiu, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Curent Trifazic, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale,

Finisaje

Dotări

Descriere proprietate

Spațiu industrial – închiriere – open space – aproximativ 570 mp – Târgu Jiu – strada General Titus I. Gârbea - zona centurii - Barajului!

Domina Imobiliare vă propune spre închiriere un spațiu industrial situat în Târgu Jiu, pe strada General Titus I. Gârbea – **zona centurii - Barajului.**

Proprietatea dispune de o suprafață totală de aproximativ 570 mp, cu configurație open space, construită în 2019 din panouri sandwich Kingspan, izolată termic și cu acces la grup sanitar comun.

Caracteristicile proprietății:

- **Suprafață totală:** aprox. 570 mp
- Configurație: open space
- Structură: panouri sandwich, acoperiș din tablă
- An construcție: 2019
- **Dublu acces:** ușă industrială acționată electric de dimensiune 4/3 m, acces TIR din strada General Titus I. Gârbea și acces auto și pietonal din strada Barajului
- Înălțime: 7 m la coamă, 5 m la streășină
- Teren: aprox. 1000 mp, intravilan
- Parcare: locuri de parcare disponibile
- **Utilități:** curent electric monofazic, trifazic, apă curentă, gaze naturale, radiatoare gaz și canalizare
- Energie verde: instalație fotovoltaică 27 kW

Pretabil pentru: depozitare, logistică, distribuție, service auto, atelier mecanic, zonă de asamblare, showroom industrial, firmă de transport, depozit materiale, activități comerciale și alte activități ce necesită acces TIR, înălțime mare și structură open space.

La prețul afișat se adaugă TVA conform legii.

ID/ COD ofertă: P1208