

Închiriere casă spațioasă P+M, în Târgu Jiu, strada Crîngului - cartier Dumbrava



Preț	850 EUR
Număr de camere	5
Suprafață teren	5270
Suprafață construită	225
Nr. băi	2
Nr. terase	3
Suprafață utilă	190
Suprafață utilă terase	15
Suprafață utilă total	205
ID ofertă	4535
Locație	Targu Jiu, Sisesti, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale, Drum pietruit,

Finisaje

Izolație exterioară, Parchet, Lavabilă, Faianță,

Dotări

Centrală termică, Calorifer, Termopane, Ușă metalică, Mobilat complet, Bucătărie mobilată, Bucătărie utilată,

Descriere proprietate

Casă spațioasă de închiriat - mobilată/utilată - cartier Dumbrava

Domina Imobiliare vă propune spre închiriere o casă, situată într-o **zonă liniștită** din Târgu Jiu, pe strada Crîngului, în cartierul Dumbrava – o locație ideală pentru cei care își doresc un cămin primitor, ferit de

agitația urbană, dar totuși aproape de principalele puncte de interes din oraș.

Detalii generale:

Casa are un regim de înălțime P+M (parter + mansardă), o suprafață utilă de 205 mp, fiind amplasată pe un teren generos de 5.270 mp, perfect pentru activități în aer liber, grădinărit sau pentru petrecerea timpului liber alături de familie.

Proprietatea impresionează prin spațiu, luminozitate și funcționalitate, oferind o atmosferă caldă și primitoare.

Compartimentare:**Parterul este compus din:**

- un living spațios, bucătărie complet utilată și mobilată cu spații generoase de depozitare, dormitor confortabil, baie, hol generos, care asigură o circulație fluidă între camere și terasă.

Mansarda este compartimentată astfel:

- 3 dormitoare luminoase, baie, hol spațios care poate fi amenajat ca zonă de relaxare sau birou, 2 terase cu priveliște frumoasă asupra grădinii și împrejurimilor.

Dotări și finisaje: centrală termică proprie, tâmplărie PVC cu geam termopan, pardoseli finisate cu gresie, faianță și parchet din lemn, uși interioare din lemn masiv, mobilier modern și echipamente electrocasnice: mașină de spălat, frigider, aragaz, TV; conexiune la cablu TV și internet.

Imobilul este racordat la toate utilitățile: apă curentă, curent electric, canalizare, gaz, cablu TV și internet.

Curte și grădină:

Proprietatea dispune de o curte foarte mare, frumos amenajată, cu vegetație matură, pomi fructiferi și spații verzi. Este locul ideal pentru petrecerea timpului liber, organizarea unor mese în aer liber sau amenajarea unui spațiu de joacă pentru copii.

Există și o zonă acoperită – perfectă pentru parcare sau relaxare în zilele călduroase.

Alte avantaje:

Această casă este alegerea ideală pentru persoanele care caută confort, intimitate și liniște, dar și un spațiu generos, unde natura și modernul se îmbină armonios.

Proprietatea se închiriază complet mobilată și utilată, fiind pregătită să devină acasă pentru noii chiriași, fără a necesita investiții suplimentare.

ID/COD ofertă: P1183