

Vânzare teren intravilan 5300 mp - Tetila - infrastructură industrială



Preț	106000 EUR
Suprafață teren	5300
Front stradal	53
Categorie teren	Intravilan
Parcelabil	Parcelabil
ID ofertă	4530
Locație	Tetila, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Gaze naturale, Drum asfaltat,

Finisaje

Dotări

Descriere proprietate

Teren intravilan - vânzare - 5300 mp - deschidere la stradă de 53 m.l. - infrastructură industrială - în Bumbești-Jiu – Loc. Tetila - la 700 m distanță de E79 Târgu Jiu - Petroșani!

Domina Imobiliare vă propune spre vânzare teren intravilan cu potențial de dezvoltare, situată într-o zonă strategică a județului Gorj, în Bumbești-Jiu – Loc. Tetila - la 700 m distanță de E79 Târgu Jiu - Petroșani.

Terenul are o **suprafață totală de 5.300 mp**, are destinație industrială și beneficiază de o **deschidere**

generoasă de 53 m.l. la strada principală, facilitând accesul pentru orice tip de transport, inclusiv TIR sau utilaje grele.

Utilități disponibile - curent electric, apă curentă și gaze naturale.

Terenul este plan, compact, ușor de parcelat sau de extins prin construcții.

Poziționarea în proximitatea E79 oferă o conexiune rapidă cu orașe mari precum Târgu Jiu, Petroșani sau Craiova, dar și cu infrastructura feroviară și energetică regională. Acest aspect, împreună cu dimensiunea terenului și deschiderea, fac din această proprietate o oportunitate rară pentru dezvoltatori, investitori sau companii care urmăresc relocarea sau extinderea operațiunilor.

Proprietatea oferă flexibilitate – se poate achiziționa individual sau împreună cu terenurile învecinate, în funcție de proiectul dorit. La cerere, suprafața poate fi adaptată, mai mare sau mai mică, pentru a se potrivi perfect planurilor viitorului proprietar.

ID/ COD ofertă: P1170