

Închiriere spațiu comercial *peste 350 mp cu parcare* - strada Tineretului



Preț	3000 EUR
Etaje imobil	2
Etaj	Parter
An construcție	2024
Număr de camere	6
Suprafață utilă	350
Nr. băi	2
Nr. locuri de parcare	23
ID ofertă	4519
Locație	Targu Jiu, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale,

Finisaje

Izolație exterioară,

Dotări

Tâmplărie PVC,

Descriere proprietate

ID/ COD ofertă: P1161

Domina Imobiliare vă propune spre închiriere un spațiu comercial amplu, situat la parterul unei clădiri moderne P+2, pe Strada Tineretului din Târgu Jiu, în imediata apropiere a Universității „Constantin Brâncuși” – zona Debarcader.

Date tehnice și **compartimentare:**

- Spațiu comercial: 290 mp
- Spațiu de depozitare: 34 mp
- Birouri: 12 mp
- Hol de acces și grup sanitar

Suprafață totală utilă: 350 mp

Avantaje:

- Deschidere stradală generoasă de 33 m.l.
- Locuri de parcare proprii (23), cu posibilitate de securizare prin barieră.
- Utilități disponibile: curent electric, apă curentă, gaze naturale și canalizare.
- Izolație exterioară și tâmplărie PVC cu geam termopan.
- Spațiul este finalizat la exterior, iar interiorul este în curs de amenajare.

Pretabil pentru: showroom-uri, magazine de mari dimensiuni, clinici medicale, cabinete, birouri, sală de sport, spații educaționale, etc.