

Vânzare apartament 2 camere - 58 mp - etaj 2 - bloc nou - zona Șişești



Preț	78000 EUR
Compartimentare	Decomandat
Confort	Confort 1
Etaje imobil	3
Etaj	2
An construcție	2024
Număr de camere	2
Tip imobil	Bloc apartamente
Nr. băi	1
Nr. balcoane	1
Suprafață construită	64
Suprafață utilă	55
Suprafață utilă balcoane	3
Suprafață utilă total	58
ID ofertă	4515
Locație	Targu Jiu, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale, Drum asfaltat, Iluminare stradală,

Finisaje

Izolație exterioară, Lavabilă,

Dotări

Centrală termică, Tâmplărie PVC, Ușă metalică,

Descriere proprietate

ID/ COD ofertă: P1158

Domina Imobiliare vă propune spre vânzare un **apartament 2 camere**, situat la **etajul 2** al unui imobil **nou**, parte a unui **ansamblu cochet și bine poziționat în zona Șişești** - Strada General Grigore I. Cartianu, Târgu Jiu.

Apartamentul are o **suprafață totală de 58 mp** și este **decomandat** cu o compartimentare inteligentă formată din:

- living cu acces către balcon, ideal pentru momentele de relaxare,
- dormitor,
- bucatărie separată,
- hol
- baie.

Se predă semifinisat, cu următoarele dotări:

- centrală termică prin condensatie,
- ușă metalică la intrare,
- tâmplărie PVC cu geam termopan 4S,
- instalație electrică completă din cupru,
- instalație sanitară și termică,
- contorizare individuală pentru gaz, curent electric și apă,
- asociație privată de locatari.

Clădirea este nou construită, cu un regim de înălțime P+3, realizată din materiale durabile și eficiente energetic.

Poziționarea este ideală atât pentru locuință proprie, cât și pentru investiție, având acces rapid către mijloace de transport în comun, supermarketuri, școli, centre comerciale, etc.

Loc de parcare disponibil!