

Vânzare apartament 2 camere *modern-design personalizat* - Primăverii Residence



Preț	122500 EUR
Compartimentare	Decomandat
Confort	Lux
Etaje imobil	4
Etaj	2
An construcție	2023
Număr de camere	2
Tip imobil	Bloc apartamente
Nr. băi	1
Nr. balcoane	1
Suprafață construită	70
Suprafață utilă	59
Suprafață utilă balcoane	6
Suprafață utilă total	65
ID ofertă	4514
Locație	Targu Jiu, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale,

Finisaje

Izolație exterioară, Parchet, Lavabilă, Tapet, Faianță, Marmură,

Dotări

Centrală termică, Încălzire în podea, Aer condiționat, Termopane, Tâmplărie PVC, Ușă metalică, Interfon, Mobilat complet, Bucătărie mobilată, Bucătărie utilată,

Descriere proprietate

ID/ COD ofertă: P1157

Domina Imobiliare vă prezintă un apartament deosebit, cu două camere, situat în Ansamblul Primăverii Residence, pe Aleea Pelinului, Târgu Jiu.

Amplasat la **etajul 2** al unui bloc P+4, finalizat în 2023, acest apartament combină designul personalizat, finisajele premium și atenția la detalii, oferind un spațiu armonios și elegant, gândit pentru confort și rafinament.

Caracteristici principale:

- **Suprafață totală: 65 mp**
- **Compartimentare** inteligentă: living generos și luminos, dormitor intim, bucătărie elegantă, hol spațios cu dressing, baie cu finisaje premium și balcon închis
- **Design interior:** toate elementele sunt realizate pe comandă, integrate armonios pentru un aspect sofisticat.

Dotări și finisaje de excepție:

- Marmură granulată și parchet compozit, pentru eleganță și durabilitate;
- Centrală termică proprie cu sistem de încălzire în pardoseală, pentru confort termic optim;
- Aer condiționat, pentru un ambient plăcut pe tot parcursul anului;
- Balcon închis cu geam tripan osciloculisant, care se adaptează la lumina soarelui;
- Tâmplărie PVC cu geam termopan culoarea gri antracit;
- Iluminat ambiental, vopsea decorativă și tapet deosebit, integrate cu gust pentru armonia spațiului;
- Obiecte sanitare de la Delta Studio;
- Tavan extensibil în baie, etc.

Avantaje:

- Bloc nou, situat într-o zonă liniștită și sigură.
- Lumină naturală abundentă și spații optimizate pentru funcționalitate și relaxare.
- Atmosferă modernă și elegantă, ideală pentru un stil de viață contemporan.