

Vânzare apartament 2 camere, situat în Târgu Jiu, Aleea Plopilor - zona 9 Mai



Preț	44000 EUR
Compartimentare	Decomandat
Confort	Confort 1
Etaje imobil	10
Etaj	10
An construcție	1980
Număr de camere	2
Tip imobil	Bloc apartamente
Nr. băi	1
Nr. balcoane	1
Suprafață construită	44
Suprafață utilă	37
Suprafață utilă balcoane	3
Suprafață utilă total	40
ID ofertă	4513
Locație	Targu Jiu, 9 Mai, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale,

Finisaje

Izolație interioară, Lavabilă, Faianță,

Dotări

Centrală termică, Calorifer, Termopane, Tâmplărie PVC, Ușă metalică, Mobilat parțial, Lift,

Descriere proprietate

ID/ COD ofertă: P1154

Domina Imobiliare vă propune spre vânzare un apartament 2 camere, situat în Târgu Jiu, pe Aleea Plopilor - zona 9 Mai.

Apartamentul este situat la etajul 10 al unui bloc cu regim de înălțime P+10, prevăzut cu **lift nou** și are o suprafață totală de 40 mp.

Compartimentarea este **decomandată** și cuprinde: living, dormitor, bucatărie, hol, baie și balcon închis.

Locuința dispune de următoarele **îmbunătățiri**: instalație electrică și sanitară schimbată, gresie, faianță, vopsea decorativă, tâmplărie PVC cu geam termopan, centrală termică proprie nouă, interfon și ușă metalică la intrare.

Un atu important îl reprezintă panorama deosebită asupra orașului și a munților!

Apartamentul este pretabil atât pentru **locuință personală** – ideal pentru o familie mică, un cuplu sau o persoană singură – cât și pentru **investiție**, având potențial foarte bun de închiriere.

Zona este una liniștită, foarte aproape de puncte de interes precum școli, zone comerciale, locuri de joacă pentru copii, restaurante, farmacii, etc.