

Vânzare apartament 2 camere - etaj 2 *modern mobilat și utilat* - zona 9 Mai



Preț	74000 EUR
Compartimentare	Decomandat
Confort	Confort 1
Etaje imobil	10
Etaj	2
An construcție	1981
Număr de camere	2
Tip imobil	Bloc apartamente
Nr. băi	1
Nr. balcoane	1
Suprafață construită	46
Suprafață utilă	36
Suprafață utilă balcoane	4
Suprafață utilă total	40
ID ofertă	4506
Locație	Targu Jiu, 9 Mai, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale, Drum asfaltat, Iluminare stradală,

Finisaje

Parchet, Lavabilă, Faianță,

Dotări

Centrală termică, Calorifer, Aer condiționat, Termopane, Tâmplărie PVC, Ușă metalică, Mobilat complet, Lift, Bucătărie mobilată, Bucătărie utilată,

Descriere proprietate

ID/ COD ofertă: P1146

Domina Imobiliare vă propune spre vânzare un apartament modern cu 2 camere, situat pe Aleea Plopilor, în zona 9 Mai din Târgu Jiu.

Poziționat la **etajul 2** al unui imobil cu regim de înălțime P+10 cu lift nou, apartamentul are o suprafață totală de 40 mp, beneficiază de o compartimentare decomandată și oferă un spațiu organizat și funcțional, alcătuit din living, dormitor, bucătărie, hol, baie și balcon închis.

Locuința a fost amenajată cu bun-gust, folosindu-se finisaje de calitate, precum vopsea decorativă, tavane extensibile, parchet, gresie și faianță, care conferă un aspect îngrijit și plăcut, la acestea se adaugă dotări esențiale pentru confortul zilnic: ușă metalică la intrare, tâmplărie din PVC cu geam termopan, centrală termică proprie nouă, precum și un sistem de aer condiționat, **de asemenea beneficiază de loc de parcare!**

Apartamentul se vinde **complet mobilat și utilat**, exact cum se prezintă în fotografii, ceea ce îl face gata pentru mutare imediată, fără a fi necesare investiții suplimentare.

Locația este una avantajoasă, fiind aproape de magazine, școli, mijloace de transport și alte puncte de interes, fapt care îl transformă într-o alegere potrivită atât pentru locuire permanentă, cât și ca investiție.

Această ofertă reprezintă ocazia de a achiziționa o locuință bine întreținută, cu dotări și finisaje care asigură confortul necesar unei vieți urbane echilibrate!