

Închiriere spațiu comercial situat în Târgu Jiu, Piața Centrală



Preț	1000 EUR
Etaje imobil	1
Etaj	1
Număr de camere	1
Suprafață utilă	125
Lungime vitrină	15
Nr. băi	2
ID ofertă	4496
Locație	Targu Jiu, Central, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale,

Finisaje

Lavabilă,

Dotări

Centrală termică,

Descriere proprietate

ID/COD ofertă: P1133

Domina Imobiliare propune spre închiriere un **spațiu comercial, situat în Piața Centrală**, într-o zonă cu vizibilitate excelentă și flux constant de clienți, ideal pentru diverse activități comerciale.

Detalii proprietate:

- Suprafață utilă: 125 mp
- Terasă: 42 mp
- Etaj: 1

Compartimentare: open-space, ce permite amenajarea și personalizarea în funcție de activitate

Grupuri sanitare modernizate, separate pentru clienți și personal

Cameră tehnică dotată cu centrală termică proprie și instalații aferente

Spațiu luminos, cu ferestre mari pe două laturi, ce asigură vizibilitate maximă din exterior

Utilități și dotări:

- ✓ Încălzire prin centrală termică proprie
- ✓ Contorizare individuală
- ✓ Grupuri sanitare utilitate
- ✓ Acces facil și vizibilitate foarte bună

Avantaje:

Poziționare excelentă în Piața Centrală, zonă recunoscută pentru fluxul ridicat de clienți

Acces rapid către transportul în comun

În imediata apropiere se află: piața agroalimentară, magazine, supermarketuri, farmacii, instituții bancare și de învățământ, parcul central

Fațadă vizibilă, ideală pentru branding și promovare

Posibile destinații:

Spațiul este pretabil pentru o gamă variată de activități comerciale și de servicii, precum:

- Restaurant, cafenea, fast-food (datorită terasei)
- Sală fitness / wellness studio
- Magazin specializat / showroom
- After-school / centru educațional
- Birouri pentru firme și servicii

