

Teren de vânzare intravilan situat pe strada Vârful Mândra, Târgu Jiu



Preț	44.93 EUR
Suprafață teren	3650
Front stradal	12
Categorie teren	Intravilan
Parcelabil	Neparcabil
ID ofertă	4456
Locație	Targu Jiu, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale, Drum asfaltat,

Finisaje

Dotări

Mijloace de transport,

Descriere proprietate

ID/COD OFERTĂ: P1094

Domina Imobiliare vă propune spre vânzare un teren **intravilan** cu suprafața de **3.650 mp**, situat pe **strada Vârful Mândra**.

Terenul are o **deschidere de 12 m.l.** la strada asfaltată, iar după 30 m se lărgeste la **22 m.l.**

Întreaga suprafață este încadrată în categoria intravilan, **permițând edificarea de construcții pe toată suprafața terenului.**

Destinație: zonă pentru locuințe individuale, cu regim de înălțime **P** sau **P+2**.

Acces: pietonal și auto, direct din strada asfaltată.

Utilități: toate rețelele tehnico-edilitare sunt disponibile la frontul terenului.

Acest teren reprezintă o **oportunitate excelentă pentru dezvoltări rezidențiale** într-o zonă liniștită, dar bine conectată.