

Vânzare teren intravilan 426 mp, Alea Sf. Dumitru – ideal pentru locuință



Preț	41000 EUR
Suprafață teren	426
Front stradal	18
Categorie teren	Intravilan
Parcelabil	Neparcabil
ID ofertă	4436
Locație	Targu Jiu, jud. Gorj,

Utilități

Finisaje

Dotări

Descriere proprietate

ID/COD ofertă: P1073

Domina Imobiliare vă propune spre vânzare un **teren intravilan** situat într-o zonă în plină dezvoltare rezidențială din Târgu Jiu, pe **Alea Sf. Dumitru** – o locație ideală pentru construirea unei locuințe individuale sau a unei investiții imobiliare sigure.

Detalii tehnice ale proprietății:

Suprafață totală: **426 mp**

Deschidere generoasă la drum de servitute: **18 metri liniari**

Teren plan, fără denivelări, curățat și pregătit pentru construcție

Utilități disponibile în imediata apropiere (aproximativ 50 m de teren): rețea de curent electric, apă potabilă de la rețeaua publică, gaze naturale, canalizare publică.

Avantaje și zonă:

Cartier nou, modern, cu infrastructură în dezvoltare.

Stradă liniștită, ferită de trafic intens, ideală pentru familii.

Acces rapid către principalele artere ale orașului și facilități urbane (școli, magazine, mijloace de transport).

Terenul este disponibil pentru vizionare, iar imaginile atașate oferă o perspectivă clară asupra potențialului său!