

Vânzare casă bătrânească și teren în apropiere de complex turistic – Mușetești



Preț	19500 EUR
An construcție	1970
Număr de camere	2
Suprafață teren	5209
Suprafață construită	60
Front stradal	26
Suprafață utilă	59
Suprafață utilă total	59
Nr. fronturi stradale	1
ID ofertă	4434
Locație	Musetesti, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Drum asfaltat, Iluminare stradală,

Finisaje

Dotări

Mijloace de transport,

Descriere proprietate

ID/COD ofertă: P1071

Domina Imobiliare propune spre vânzare casă bătrânească situată în **comuna Mușetești**, sat Mușetești - la aproximativ 20 km distanță de Târgu Jiu.

Casa, edificată în anul 1970, are o suprafață desfășurată de 59 mp și este formată din două camere și un

beci. Proprietatea este amplasată pe un teren generos de 5.209 mp, din care 1.896 mp sunt în intravilan, iar 3.313 mp în extravilan.

Terenul are o deschidere de 26,50 metri la Drumul Județean 665, oferind acces facil și vizibilitate bună.

Utilități: curentul electric este racordat, iar rețeaua de apă se află la limita proprietății.

Proprietatea este situată într-o zonă liniștită, cu aer curat, ideală pentru relaxare, investiție sau casă de vacanță. La aproximativ 900 m se află un **complex turistic**, ceea ce adaugă un plus de valoare zonei.

Casa necesită renovare completă, însă oferă un cadru autentic, ideal pentru amenajarea unei locuințe de vacanță sau a unui refugiu liniștit în mijlocul naturii. Este o oportunitate excelentă pentru cei care caută un loc retras, cu mult potențial și farmec rural autentic.