

Vânzare apartament NOU 3 camere, INFINITY RESIDENCE *predare imediată*



Preț	119000 EUR
Compartimentare	Decomandat
Confort	Confort 1
Etaje imobil	2
Etaj	Parter
An construcție	2024
Număr de camere	3
Tip imobil	Bloc mixt
Nr. băi	2
Nr. locuri de parcare	1
Suprafață construită	85
Suprafață utilă	77
Suprafață utilă total	77
ID ofertă	4425
Locație	Targu Jiu, Unirii, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale, Drum asfaltat, Iluminare stradală,

Finisaje

Izolație exterioară, Parchet, Lavabilă, Faianță,

Dotări

Centrală termică, Încălzire in podea, Tâmplărie PVC, Ușă metalică, Interfon,

Descriere proprietate

Apartament 3 camere*NOU* - predare imediată - parter - decomandat - suprafață totală: 77 mp - Ansamblul INFINITY RESIDENCE 3!

Îndrăznește să îți imaginezi **locuința perfectă pentru tine!** Noi îți venim în ajutor cu un nou proiect de mare anvergură aflat în plină dezvoltare în orașul tău, care își propune să găsească echilibrul perfect între

confort, liniște și intimitate, principalii factori în construirea căminului potrivit nevoilor tale, în modelarea unui stil de viață superior.

INFINITY RESIDENCE 3, situat în **imediata apropiere a Parcului Coloana Infinitului**, pe Calea București, nr. 7, vine în întâmpinarea dorințelor tale cu un ansamblu rezidențial menit să îți asigure tot confortul necesar.

Complexul rezidențial prezintă un regim de înălțime P+2E, fiind conceput pentru a satisface și cele mai exigente gusturi și îmbină cu succes designul modern cu finisajele de calitate, fiind compus din 78 de unități locative: garsoniere, apartamente cu 2 și 3 camere.

Apartamentul cu 3 camere este disponibil în blocul 1, la parter, dispune de o suprafață utilă totală de 77 m.p., compartimentare de comandată, fiind compus din: 2 dormitoare, living cu bucătărie open-space, hol și 2 grupuri sanitare.

**Acesta este complet finisat și cu predare imediată.
La prețul afișat se aplică TVA conform legii.**

Modalitate de plată

Cash/Credit - Prima Casă/ Ipotecar/ Imobiliar - cu avans minim 25%

Finisaje și dotări:

- izolație exterioară cu polistiren de 10 cm
- tâmplărie pvc cu ferestre mari tripan, ceea ce creează spații luminoase
- centrală termică proprie
- sistem de încălzire prin pardoseală
- contorizare proprie pentru utilități
- finisaje complete (parchet, gresie, faianță, ușă metalică la intrare, uși interioare, obiecte sanitare) incluse în preț
- instalație electrică și sanitară completă
- interfon și acces securizat
- loc de parcare inclus în prețul de achiziție

Centrul orașului se află la doar câteva minute distanță și există în apropiere: acces la mijloacele de transport în comun, instituții de învățământ (grădinițe, școli generale, licee de prestigiu precum Colegiul Național Tudor Vladimirescu), instituții bancare, parcuri (Parcul Coloana Infinitului), cabinete și

laboratoare medicale, magazine, astfel încât orice necesitate să poată fi satisfăcută în cel mai scurt timp.

Achiziționarea unui apartament nou într-un ansamblu rezidențial îți permite să economisești bani și timp. Nu trebuie să reparați, să renovezi, să modificați! Tot ce ai de făcut e să te relaxezi și să te bucuri de o casă NOUĂ care este cu adevărat a ta!

ID/COD ofertă: P1065