Andreea Filipescu
0737800000
andreea.filipescu@domina.ro

Vânzare apartament NOU 3 camere, INFINITY RESIDENCE *predare imediată*



Preț	119000 EUR
Compartimentare	Decomandat
Confort	Confort 1
Etaje imobil	2
Etaj	Parter
An construcţie	2024
Număr de camere	3
Tip imobil	Bloc mixt
Nr. băi	2
Nr. locuri de parcare	1
Suprafaţă construită	85
Suprafaţă utilă	77
Suprafaţă utilă total	77
ID ofertă	4425
Locație	Targu Jiu, Unirii, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale, Drum asfaltat, Iluminare stradală,

Finisaje

Izolaţie exterioară, Parchet, Lavabilă, Faianţă,

Dotări

Centrală termică, Încălzire in podea, Tâmplărie PVC, Uşă metalică, Interfon,

Descriere proprietate

Apartament 3 camere*NOU* - predare imediată - parter - decomandat - suprafață totală: 77 mp - Ansamblul INFINITY RESIDENCE 3!

Îndrăzneşte să îţi imaginezi **locuinţa perfectă pentru tine**! Noi îţi venim în ajutor cu un nou proiect de mare anvergură aflat în plină dezvoltare în oraşul tău, care îşi propune să găsească echilibrul perfect între

confort, linişte şi intimitate, principalii factori în construirea căminului potrivit nevoilor tale, în modelarea unui stil de viaţă superior.

INFINITY RESIDENCE 3, situat în **imediata apropiere a Parcului Coloana Infinitului**, pe Calea București, nr. 7, vine în întâmpinarea dorințelor tale cu un ansamblu rezidențial menit să îți asigure tot confortul necesar.

Complexul rezidențial prezintă un regim de înălţime P+2E, fiind conceput pentru a satisface şi cele mai exigente gusturi şi îmbină cu succes designul modern cu finisajele de calitate, fiind compus din 78 de unități locative: garsoniere, apartamente cu 2 şi 3 camere.

Apartamentul cu 3 camere este disponibil în blocul 1, la parter, dispune de o suprafaţă utilă totală de 77 m.p., compartimentare decomandată, fiind compus din: 2 dormitoare, living cu bucătărie open-space, hol și 2 grupuri sanitare.

Acesta este complet finisat și cu predare imediată.
La prețul afișat se aplică TVA conform legii.

Modalitate de plată

Cash/Credit - Prima Casă/ Ipotecar/ Imobiliar - cu avans minim 25%

Finisaje și dotări:

- izolaţie exterioară cu polistiren de 10 cm

- tâmplărie pvc cu ferestre mari tripan, ceea ce creează spații luminoase

- centrală termică proprie

- sistem de încălzire prin pardoseală

- contorizare proprie pentru utilităţi

- finisaje complete (parchet, gresie, faianţă, uşă metalică la intrare, uşi interioare, obiecte sanitare) incluse în preţ

- instalație electrică și sanitară completă

- interfon și acces securizat

- loc de parcare inclus în prețul de achiziție

Centrul oraşului se află la doar câteva minute distanţă şi există în apropiere: acces la mijloacele de transport în comun, instituţii de învăţământ (grădiniţe, şcoli generale, licee de prestigiu precum Colegiul Naţional Tudor Vladimirescu), instituţii bancare, parcuri (Parcul Coloana Infinitului), cabinete şi

laboratoare medicale, magazine, astfel încât orice necesitate să poată fi satisfăcută în cel mai scurt timp.

Achiziţionarea unui apartament nou într-un ansamblu rezidențial îți permite să economisești bani și timp. Nu trebuie să repari, să renovezi, să modifici! Tot ce ai de făcut e să te relaxezi și să te bucuri de o casă NOUĂ care este cu adevarat a ta!

ID/COD ofertă: P1065