

Vânzare apartament modern 2 camere - 63 mp *bloc NOU* - zona Șişești



Preț	96000 EUR
Compartimentare	Decomandat
Confort	Confort 1
Etaje imobil	3
Etaj	3
An construcție	2024
Număr de camere	2
Tip imobil	Bloc apartamente
Nr. băi	1
Nr. balcoane	1
Suprafață construită	68
Suprafață utilă	57
Suprafață utilă balcoane	6
Suprafață utilă total	63
ID ofertă	4367
Locație	Targu Jiu, Lotrului, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Drum asfaltat, Iluminare stradală,

Finisaje

Izolație exterioară, Parchet, Lavabilă, Faianță,

Dotări

Centrală termică, Termopane, Tâmplărie PVC, Ușă metalică,

Descriere proprietate

ID/ COD ofertă: P955

Domina Imobiliare vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere, situat la etajul 3 al unui imobil nou, parte a unui **ansamblu cochet și bine poziționat** în zona Șişești - strada General Grigore I. Cartianu.

Locuința are o **suprafață totală de 63 mp**, inclusiv un balcon spațios, ideal pentru momente de relaxare sau pentru a-ți savura cafeaua de dimineață într-un cadru liniștit.

Apartamentul este **decomandat**, cu o compartimentare inteligentă și echilibrată, formată dintr-un living generos cu acces către balcon, dormitor confortabil, bucătărie separată și o baie elegantă. Totul este gândit pentru un stil de viață modern și eficient.

Se predă **finisat complet la cheie**, cu dotări de calitate superioară:

- centrală termică proprie, pentru un confort sporit,
- tâmplărie PVC cu geam tripan pentru izolație termică și fonică optimă,
- gresie, faianță și parchet atent alese, în nuanțe calde.

Clădirea este nou construită, cu regim de înălțime P+3, realizată din materiale durabile și eficiente energetic. Ansamblul este ideal atât pentru locuit, cât și pentru investiție, având acces rapid către mijloace de transport în comun, supermarketuri, școli și centre comerciale.

Loc de parcare disponibil, cu posibilitate de achiziție separată.

Apartamentul se distinge prin amplasare, suprafață generoasă și finisaje moderne, fiind o alegere excelentă pentru cei care caută un cămin gata pregătit pentru mutare!