Daniela Lupu
0737800000
daniela.lupu@domina.ro

Vânzare apartament central, 3 camere+boxă, situat în Târgu Jiu, strada Cerna



Preț	85000 EUR
Compartimentare	Decomandat
Confort	Confort 1
Etaje imobil	4
Etaj	4
An construcţie	1984
Număr de camere	3
Tip imobil	Bloc apartamente
Nr. băi	1
Nr. balcoane	1
Suprafaţă construită	75
Suprafaţă utilă	64
Suprafaţă utilă balcoane	4
Suprafaţă utilă total	68
ID ofertă	4366
Locație	Targu Jiu, Central, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Canalizare, Gaze naturale, Drum asfaltat, Iluminare stradală,

Finisaje

Parchet, Lavabilă, Faianţă,

Dotări

Centrală termică, Termopane, Tâmplărie PVC, Uşă metalică, Interfon, Debara, Subsol,

Descriere proprietate

Apartament 3 camere renovat - boxă la subsol -vedere deschisă - strada Cerna – central -Târgu Jiu!

Domina Imobiliare vă propune spre vânzare un apartament cu **3 camere, situat central,** pe Strada Cerna, într-un bloc construit în anul 1984, la etajul 4 din 4, cu acoperiș din construcție.

Locuința are o **suprafață totală de 68 mp** și beneficiază de compartimentare decomandată, fiind potrivită atât pentru locuire permanentă, cât și pentru investiție.

Apartamentul este renovat și poate fi ocupat imediat, fără costuri suplimentare pentru finisaje. Dispune de living generos, două dormitoare, bucătărie extinsă în balcon, hol spațios, două zone de depozitare și grup sanitar.

Dotări:
• centrală termică proprie;
• tâmplărie PVC cu geam termopan;
• ușă metalică la intrare;
• gresie, faianță și parchet laminat recent înlocuite;
• instalații și finisaje în stare foarte bună;

Unul dintre principalele avantaje ale proprietății este poziționarea. În doar câteva minute de mers pe jos aveți acces la Parcul Central, școli, grădinițe, magazine, farmacii, bănci, instituții publice și principalele puncte de interes ale orașului.

Beneficii importante:
• bloc solid, construit în 1984;
• fără vecini deasupra;
• lumină naturală foarte bună;
• vedere deschisă;
• zonă centrală cu acces rapid către toate facilitățile urbane;
• locuință disponibilă imediat.

Dacă sunteți în căutarea unui apartament renovat, cu boxă la subsol, bine poziționat și pregătit pentru mutare, această proprietate merită văzută.

ID/COD ofertă: P991