

Casă cu teren generos, în mijlocul naturii – Barza, Dănești



Preț	89999 EUR
An construcție	2007
Număr de camere	3
Suprafață teren	1558
Suprafață construită	125
Front stradal	25
Nr. băi	1
Nr. terase	2
Suprafață utilă	74
Suprafață utilă terase	35
Suprafață utilă total	109
Nr. fronturi stradale	1
ID ofertă	4346
Locație	Danesti, jud. Gorj,

Utilități

Curent Electric, Apă curentă, Drum asfaltat,

Finisaje

Izolație exterioară, Parchet, Lavabilă, Faianță,

Dotări

Demisol, Calorifer, Aer condiționat, Mijloace de transport, Termopane, Tâmplărie PVC, Mobilat parțial,

Descriere proprietate

Casă de vânzare - 74 mp - demisol și parter - decomandată - teren de 1558 mp - deschidere 25 ml - situat în sat Barza

Domina Imobiliare propune spre vânzare casă situată în mijlocul naturii în Comuna Dănești, sat Barza.

Situată la doar 8 km distanță de orașul Târgu Jiu, această casă oferă toate condițiile necesare pentru un trai confortabil, fiind înconjurată de natură și verdețură.

Caracteristici principale:

Suprafață utilă: **74 mp**

Compartimentare: **decomandată**

Construcție finalizată în **2007**

Regim de înălțime: **demisol și parter**

Proprietatea include: 2 dormitoare, living open space cu bucătăria ce este complet mobilată și utilată cu electrocasnice marca Beko, baie, 2 holuri, 2 terase ideale pentru relaxare, o mansardă ce poate fi amenajată dispunând de multiple spații de depozitare, 2 beciuri pentru depozitare, garaj de 21 mp + anexă depozitare, camera centralei, foisor cu zonă de grătar și toaletă exterioară amenajată.

Dotări și finisaje:

Gresie, faianță, parchet laminat

Tâmplărie PVC cu geam termopan

Încălzire asigurată de centrală pe peleți și o sobă de teracotă

Izolație termică exterioară

Porți acționate electric

Teren:

Suprafață totală: 1.558 mp

Deschidere la stradă: 25 metri liniari

Curte îngrijită, cu arbuști ornamentali, pomi fructiferi, viță de vie și grădină.

Imobilul este conectat la rețelele de apă și electricitate, dispune de fosă septică și are, în plus, o fântână funcțională în curte.

Proprietatea este **împrejmuită de pădure**, oferind o intimitate deosebită și un peisaj natural relaxant.

Localizare: Zona este foarte liniștită, ideală pentru locuit permanent sau ca reședință de vacanță. Acces

facil și comunitate primitoare.

Puncte forte:

Amplasament deosebit, cu aer curat și peisaj superb.

Teren generos, ideal pentru grădinărit sau relaxare în aer liber.

Poziția și împrejurimile permit atât locuire confortabilă, cât și valorificare turistică.

ID/COD ofertă: P973